SİLİFKE-P31-a-25-d

İL : MERSİN

SİLİFKE-P31-a-25-a

MERSİN İLİ, SİLİFKE İLÇESİ 3.ETAP (AKDERE, YEŞİLOVACIK VE HIRMANLI)

İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

- 3.ETAP NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- MAHALLE SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

- KIYI KENAR ÇİZGİSİ
- TURİZM MERKEZİ/ KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM ALT BÖLGE SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANLARI

- YÜKSEK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI (301-600 kişi/ha)
- ORTA YOĞUNLUKLU KONUT ALANI (151-300 kişi/ha)
- DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI (51-150 kişi/ha)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- KHA KAMU HİZMET ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
- SANAYİ ALANI
- ASKERİ ALAN
- T TİCARET ALANI
- TKA TİCARET - KONUT ALANI
- TKTA TİCARET - TURİZM - KONUT ALANI
- G GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI
- P PAZAR ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- TARIM ALANI
- ORMAN ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- ENERJİ NAKİL HATTI
- KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- REKREASYON ALANI
- PARK VE YEŞİL ALAN
- MEZARLIK ALANI
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- SAĞLIK ALANI
- İA İBADET ALANI
- SPOR ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

- 50 ERİŞME KONTROLLÜ KARAYOLU (OTOYOL)
- 35 / 25 BİRİNCİ DERECE YOL
- 15 İKİNCİ DERECE YOL
- K KATLI VEYA HEMZEMİN KAVŞAK DÜZENLEMESİ YAPILACAK ALANLAR
- TIR,KAMYON,MAKİNE PARKI

SU ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

- TA TEKNİK ALTYAPI ALANI
- KATI ATIK TESİSLERİ ALANI
- SU YÜZEYİ

JEOLOJİK ETÜT

- YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI
- UA-2 UYGUN ORTAM (KAYA)
- ÖA-1.1 SIVILAŞMA TEHLİKESİ AÇISINDAN ÖNLEMLİ ALANLAR
- ÖA-2 KÜTLE HAREKETİ TEHLİKELERİ VE YÜKSEK EĞİM AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR
- ÖA-2.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTLİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR
- ÖA-2.2 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE KAYA DÜŞMESİ SORUNLU ALANLAR
- ÖA-5 MÜHENDİSLİK PROBLEMLERİ AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR
- ÖA-5.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME, OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

K

ÖLÇEK: 1/5.000

Gökbelen

ÖA-2

15

Ömerkoca Tepe

Deveboynu Tepe

SİLİFKE-P31-a-24-c

SİLİFKE-P31-a-25-c

SİLİFKE-P31-d-05-a

1:5000

+ ED50 Grid

+ ITRF Grid

				31
01				
06				
11		A		
16				
21	22	23	24	26-d

P

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.
Temmuz 2015 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Eşyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir.
Yüklenici firma: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi

Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL

Özgür YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. Lütfü SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Bayram TÜRE
Harita Şube Müdür V.

Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen
1/5000 ölçekli sayısal halihazır harita
3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

12/06/2017

Hasan GUBAROĞLU
Belediye Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı