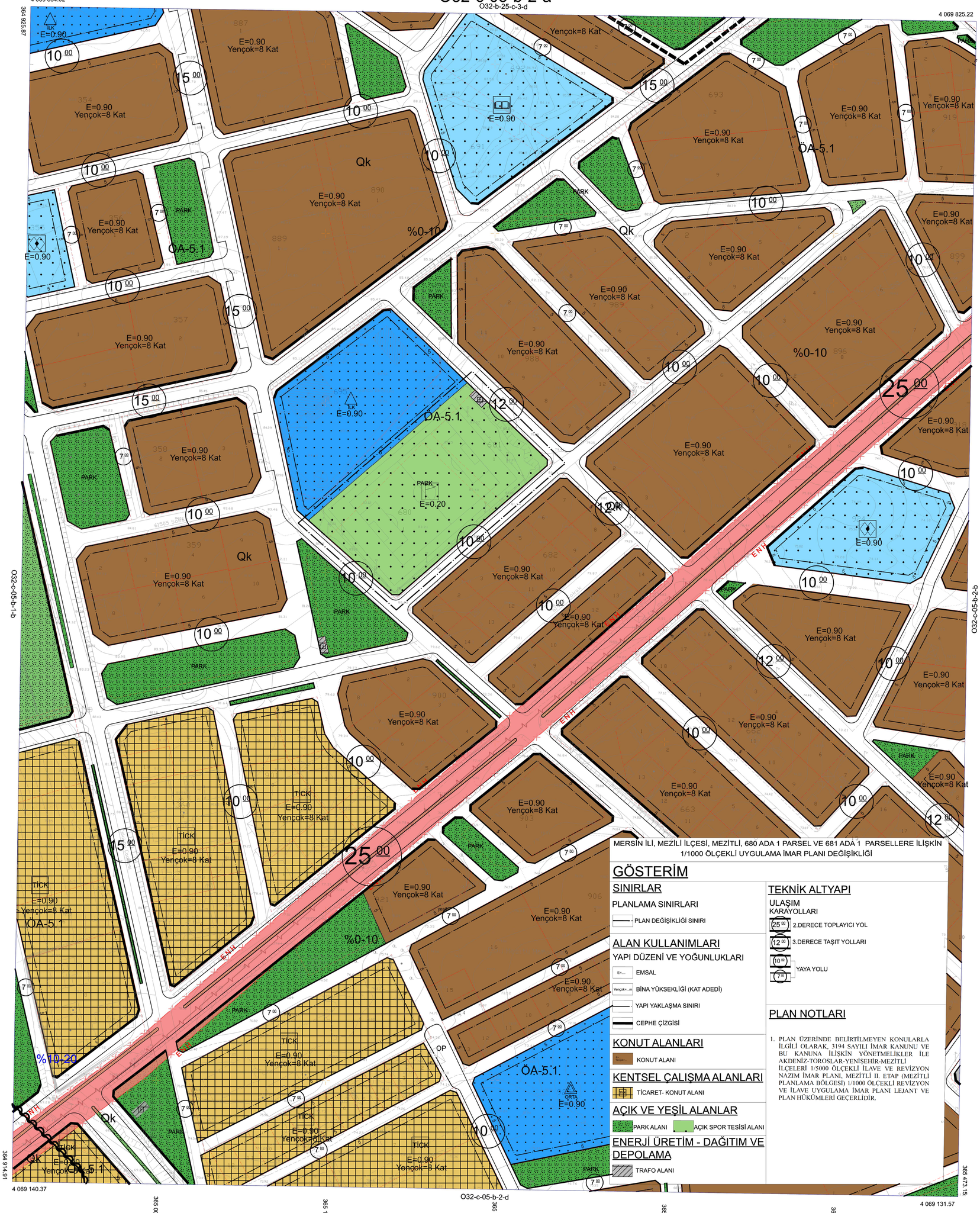
MEZİTLİ

((((((((((MEZİTLİ))))))))))

O32-c-05-b-2-a

O32-b-25-c-3-d



MERSİN İLİ, MEZİLİ İLÇESİ, MEZİTLİ, 680 ADA 1 PARSEL VE 681 ADA 1 PARSELLERE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

- EMSAL
- BİNA YÜKSEKLİĞİ (KAT ADEDİ)
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- CEPHE ÇİZGİSİ

KONUT ALANLARI

- KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET- KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK ALANI
- AÇIK SPOR TESİSİ ALANI

ENERJİ ÜRETİM - DAĞITIM VE DEPOLAMA

- TRAFO ALANI

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

- 2.DERECE TOPLAYICI YOL
- 3.DERECE TAŞIT YOLLARI
- YAYA YOLU

PLAN NOTLARI

1. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN KONULARLA İLGİLİ OLARAK, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNA İLİŞKİN YÖNETMELİKLER İLE AKDENİZ-TOROSLAR-YENİŞEHİR-MEZİTLİ İLÇELERİ 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI, MEZİTLİ İL ETAP (MEZİTLİ PLANLAMA BÖLGESİ) 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI LEJANT VE PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

1:1000

/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BINA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

+ ED50 Grid
+ ITRF Grid

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.
Nisan 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Eşyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir.
Yüklenici firma: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL

Özgür YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. Lütfü SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Bayram TÜRE
Harita Şube Müdür V.

Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.

Mersin İline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI
17.5.2019

Hasan ŞUBAROĞLU
Belediye Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı

MEZİTLİ-O32-c-05-b-2-a

((((((((((MEZİTLİ))))))))))