



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	( 2 )	Konu: Tarsus İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 725 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı
Oturum Sayısı :	( 1 )	
Karar Tarihi	09/03/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	143	

Büyükşehir Belediye Meclisi 09/03/2023 Perşembe günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 40 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2022 tarih ve 655 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 725 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili, 21/02/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Mersin İli, Tarsus İlçesi Yunusoğlu Mahallesi 725 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamakta olup Tarsus Belediye Meclisi'nin 18.02.1998 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Mevzi İmar Planında “Konut Dışı Kentsel Çalışma alanı(Restorant)” olarak işaretlidir.

Plan teklifi ile söz konusu parsel, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak işaretlenmesi teklif edilmektedir.

Tarsus İlçesi Yunusoğlu Mahallesi 725 parsel numaralı taşınmazın Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifine “Söz konusu parsel üzerinde İmalathane Tesis Alanı (Mermer Kesim Atölyesi) vb. yapılamaz.” şeklinde plan notu eklenerek **tadilen onaylanmasına** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Ferat AKTAN, Bünyamin ÖNEL, Duran KARA, Fahrettin KILINÇ, Hasan TÜZÜN, Kerim ŞAHİN, Mehmet ÇELİK, Mehmet Emin KURT, Bedriye KUŞ, Zekeriya ÖZGÜR'ün Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **30** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun  **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Aysel MAVIOĞLU ÖNER  
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY  
Meclis Kâtibi