

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 27 KASIM 2023 PAZARTESİ GÜNÜ  
SAAT 14:00'TE YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK  
KOMİSYONLARA HAVALA EDİLEN KONULAR**

**01-** Mut İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi uygulama imar planında bulunan, MAKS'da Dere/1, Gürkan/1, Ethem Aydın/1 ve Karacaoğlan/1 Sokak olarak isimlendirilmiş 7 metre genişliğindeki imar yollarına Büyükşehir Belediyesi'nce, Dere/1 Sokağa 7001 Sokak, Gürkan/1 Sokağa 7002 Sokak, Ethem Aydın/1 Sokağa 7003 Sokak ve Karacaoğlan/1 Sokağa 7004 Sokak isimlerinin verilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**02-** Mut İlçesi, Kale Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı'nda adres karışıklığının giderilmesi için Cumhuriyet Caddesi ile Hükümet Caddesi'nin aksının düzenlenmesi; Yazalanı Mahallesi'nde bulunan Ak Sokak ile Büklüm Sokak arasındaki Musa Eroğlu/1 sokağın 8001 sokak olarak değiştirilmesi, Kale Mahallesi'nde bulunan İnönü Caddesi ile Cumhuriyet Caddesi arasındaki yeni imar yoluna ise 1001 Sokak isminin verilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**03-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince, III Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinde ve Teşkilat Şemasında belirtildiği şekilde değişiklik yapılması ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**04-** 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında görev yapan memur personel ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalışan personele sosyal denge tazminatı ödenmesi ve Büyükşehir Belediye Başkanına 01/01/2024-31/03/2024 tarihlerini kapsayan Sosyal Denge Sözleşmesini Mersin Büyükşehir Belediyesi adına yapmaya yetki verilmesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**05-** 2024 yılında İtfaiye Personeline ödenecek maktu mesai ücretinin belirlenmesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**06-** Mersin Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Performans Programı ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**07-** Mersin Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**08-** Mersin Büyükşehir Belediyesi 2024 (2025-2026) Mali Yılı Bütçesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**BİRİMLERDEN GELEN KONULAR**

**01-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliği uyarınca halen görevlerine devam etmekte olan 5 kişi x 12 ay = 60 Adam/ay miktarı esas alınarak hazırlanmış olan; 01.01.2024-31.12.2024 dönemine ait geçici işçi vize cetveli ile ilgili konunun görüşülmesi,

**02-** Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge ile 2. Etap 2. Bölge 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planları Plan Notları Değişikliği" ile ilgili konunun görüşülmesi,

**03-** Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**04-** Anamur İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde 2 adet trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Anamur Belediye Meclisi'nin 03.10.2023 tarihli ve 37 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**05-** Mersin 2. İdare Mahkemesinin 2022/505E. sayılı dosyasıyla açılan davada; Anamur İlçesi, Güzelyurt Mahallesi, 1116 ada 1 ve 5 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alana ilişkin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2021 tarihli ve 76 sayılı kararı ile onaylanan Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının taşınmaza ilişkin kısmının iptaline karar verilmiş olup İYUK'un 28/1 maddesi gereğince işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**06-** Çamlıyayla İlçesi, Sarıkoyak Mahallesi, 810 No.lu parselde Pamukluk HES (Hidroelektrik Santrali) projesi kapsamında "Türbin Alanı" yapımı için 1/1000 ölçekli İlave Uygulama Planı ve değişikliğine ilişkin, Çamlıyayla Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarihli ve 24 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**07-** "Efrenk (Müftü) Vadisi Planlama Alanı 1. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notları Değişikliği" ile ilgili konunun görüşülmesi,

**08-** Erdemli İlçesi, muhtelif mahallelerde 5 adet trafo işaretlenmesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatına ilişkin, Erdemli Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 110 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**09-** İdaremizce ihalesi yapılarak 03.12.2021 tarihinde sözleşmesi imzalanan Toroslar İlçesi, Soğucak, Kepirli, Bekiralanı ve Belenoluk yerleşim alanları ve yakın çevresini kapsayan alanda 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörülerini doğrultusunda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı yapımı Hizmet İşi kapsamında hazırlatılan "Mersin İli, Toroslar İlçesi, Soğucak ve Bekiralanı Yerleşim Alanları 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,

**10-** Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği"ne ilişkin, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarihli ve 115 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**11-** Çamlıyayla ilçe merkezini oluşturan Kale, Çayrekinliği, Cumayakası Mahalleleri ile Sebil Mahallesi kapsayan "Mersin İli, Çamlıyayla I. Etap (Merkez ve Sebil Mahalleleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,

**12-** Mezitli 6. Etap (Tece Kuzey Kesimi Planlama Bölgesi) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na ilişkin, Mezitli Belediye Meclisi'nin 04.09.2023 tarihli ve 126 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**13-** Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi, 177 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Mezitli Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 156 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**14-** Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi, 544-545 adalar ve yakın çevresi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Mezitli Belediye Meclisi'nin 03.04.2023 tarihli ve 59 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**15-** Mezitli İlçesi, Fındıkpınarı Mahallesi İlave ve Revizyon İmar Planı çalışmaları dahilinde ilave planlama alanlarına yönelik 5403 sayılı Kanun kapsamında tarım dışı kullanım izni verilen 122,6917 hektarlık alana ilişkin, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "Kamu Yararı Kararı" alınması ile ilgili konunun görüşülmesi,

**16-** Davacı Milli Eğitim Bakanlığı tarafından İdaremize aleyhine açılan davada; Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 10954 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının iptaline karar verilmiş olup İYUK'un 28/1 maddesi gereğince işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

- 17-** Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 12428 ada 1 parsel numaralı taşınmazın güneyine Trafo Alanı işaretlenmesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Mezitli Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 152 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 18-** Mut İlçesi, Doğancı Mahallesi, 41 ada 6 No.lu parselin "Trafo Alanı" olarak planlanması amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Mut Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 77 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 19-** Mut İlçesi, Yazalanı Mahallesi, 719 ada 73 ve 74 No.lu parsellerde ada düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Mut Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarihli ve 71 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 20-** Silifke İlçesi, Sarıcalar, Yeşilovacık ve Atayurt Mahallelerine trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Silifke Belediye Meclisi'nin 07.09.2023 tarihli ve 2023/78 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 21-** Tarsus İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 4509 ada 1 parselin "Küçük Sanayi Alanı" olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 22-** Toroslar 2. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ve İlave Plan Notu'na ilişkin, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.11.2023 tarihli ve 100 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 23-** Toroslar 5. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ve İlave Plan Hükümü'ne ilişkin, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.11.2023 tarihli ve 101 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 24-** Toroslar 6. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ve İlave Plan Hükümü'ne ilişkin, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.11.2023 tarihli ve 102 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 25-** Toroslar 9. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ve İlave Plan Hükümü'ne ilişkin, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.11.2023 tarihli ve 103 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 26-** Mersin Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 24.08.2023 tarihli ve 664118 sayılı yazısı ile; Toroslar İlçesi, Darısekisi Mahallesi, 891 No.lu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 27-** Toroslar İlçesi, Karaisalı Mahallesi, 1458 parsel, Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 387 ada 15 parsel ile 387 ada 4 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.11.2023 tarihli ve 106 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 28-** Davacı Hatice KARAN tarafından Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2022/1033E. Sayılı dosyası ile açılan davada, Mersin İli, Toroslar İlçesi, Resul Mahallesi, 1524 ve 163 parselleri kapsayan alanda Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2022 tarihli ve 141 sayılı kararının iptali talep ve dava edilmiş olup, Mahkeme kararı doğrultusunda, 2577 sayılı Kanun'un 28. Maddesi uyarınca işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 29-** Yenişehir 4. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazlar (Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarihli ve 189 sayılı kararı) ile ilgili konunun görüşülmesi,

- 30-** Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 2. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı'na ilişkin, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarihli ve 190 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 31-** Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1718 parselin batısında bulunan trafo alanına askı ilan süresi içerisinde gelen itiraza ilişkin, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2023 tarihli ve 197 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 32-** Askı ilan süresi içerisinde Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar (Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarih ve 188 sayılı kararı) ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 33-** Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 711 ada 9 No.lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 97 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 34-** Yenişehir İlçesi, Emirler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ilişkin, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarihli ve 191 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 35-** Davacı Emin UCUZ tarafından İdaremiz aleyhine Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/186E. dosyası ile açılan davada, Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesi, 10924 ada 2 parsel numaralı taşınmazın güneyinin Belediye Hizmet Alanı olarak işaretlenmesine ilişkin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2022 tarihli ve 525 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının iptaline karar verilmiş olup, İYUK'un 28/1 maddesi gereğince iş ve işlemlerin yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 36-** Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 28 ada 1 parsel numaralı taşınmazın batısına "Doğalgaz Regülatör Alanı" işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarihli ve 192 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 37-** Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 4441 parsel numaralı taşınmaz için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli ve 161 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 38-** Bozyazı İlçesi, Çubukkoyağı Mahallesi, 180 ada 3 No.lu parselin ticaret alanı olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 39-** Bozyazı İlçesi, Kaledibi Mahallesi, 581 ada, 1430 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 40-** Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 2393 ada 11 parsel numaralı taşınmazın "Konut Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüş