

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 12 MAYIS 2025 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT
14:00'TE YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK
BİRİMLERDEN GELEN KONULAR**

01- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.01.2025 tarih ve 93 sayılı kararı ile görüşülen; Tarsus İlçesi, Şehitishak Mahallesi'nde yer alan içe suyu, yağmur suyu ve kanalizasyon hattına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine askı süresi içinde gelen 2 (iki) adet itiraz ile ilgili konunun görüşülmesi,

02- Erdemli Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarih ve 38 sayılı kararı doğrultusunda; Erdemli İlçesi, Kumkuyu-Tırtar Mahallesi, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarındaki dönüşüm hatasından kaynaklı plan ile mülkiyet arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı ile ilgili konunun görüşülmesi,

03- UKOME Genel Kurulu'nun 21.03.2025 tarih ve 2025/152 sayılı kararı doğrultusunda; Tarsus İlçesi Öğretmenler Mahallesi, Dumlupınar Caddesi 2907 ve 2932 sokak kesişiminde refüj (orta ayraç) açıklığının işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

04- Silifke Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarih ve 2025/23 sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, Olukbaşı Mahallesinde trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

05- Silifke Belediye Meclisi'nin 02.12.2024 tarih ve 2024/125 sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi Mukaddem, Sarıcalar, Savaşçı, Hacıışaklı Mahallelerinde trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

06- Yenişehir İlçesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına açılan davada KOP parsellerinde özel mülkiyette kalan tüm donatı alanları için $E=0,20$ yapılaşma değerinin $E=0,90$ olarak düzenlenmesi hükmüne yapılan itirazın değerlendirildiği Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.09.2022 tarih ve 484 sayılı kararları ile anılan itirazların reddi sonrasında, söz konusu kararda ısrar edilmesine ilişkin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2022 tarih 503 sayılı kararında hukuka ve mevzuata uyarlık bulunmadığı sonucuna varılıp dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; Yenişehir Belediye Meclisi'nin 03.03.2025 tarih ve 56 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

07- Yenişehir İlçesi 2. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına açılan davada KOP parsellerinde özel mülkiyette kalan tüm donatı alanları için $E=0,20$ yapılaşma değerinin $E=0,90$ olarak düzenlenmesi hükmüne yapılan itirazın değerlendirildiği Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.09.2022 tarih ve 485 sayılı kararları ile anılan itirazların reddi sonrasında, söz konusu kararda ısrar edilmesine ilişkin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2022 tarih 504 sayılı kararında hukuka ve mevzuata uyarlık bulunmadığı sonucuna varılıp dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; Yenişehir Belediye Meclisi'nin 03.03.2025 tarih ve 57 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

08- Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesi 741 parsel numaralı taşınmaza ilişkin açılan davaya ait mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

09- Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi 6613 ada 13 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda özel proje alan sınırının kaldırılmasına yönelik alınan karara ilişkin askı ilan süresi içerisinde gelen itiraz ile ilgili konunun görüşülmesi,

10- Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi 537 ada 280, 281, 282, 283, 284 ve 285 parsellere ilişkin açılan davaya ait mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

- 11-** Yenişehir Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 73 sayılı kararı doğrultusunda; Yenişehir İlçesi sınırları içerisinde trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 12-** Yenişehir Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarih ve 72 sayılı kararı ile Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi 9240 ada 31 ve 36 ile 10489 ada 1 ve 27 parsellerin bulunduğu alana ilişkin Mersin 2. İdare Mahkemesinin 21.01.2025 tarih ve 2023/93E. 2025/31K sayılı kararı doğrultusunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 13-** Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesi 739 ve 740 parsel numaralı taşınmazlar için açılan davaya ilişkin mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 14-** Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 227 sayılı kararı ile onaylanan Anamur İlçesi, Kalınören Mahallesi 755, 756, 758, 759, 760, 564 parseller, 971 ada 12 parsel ile 810 ada 1, 2 ve 4 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı ilan süresi içerisinde gelen itiraz ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 15-** Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 13008 ada 3 nolu parselde bulunan taşınmazın Özel Sosyal Tesis Alanı olarak işaretlenmesi için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 16-** Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi sınırları içerisinde (Toros Koleji doğusu) bulunan belediye hizmet alanı ve park alanına ait düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 17-** Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 301 Ada 63 ve 64 parsele ilişkin Mersin 1. İdare Mahkemesi 24/02/2025 tarih ve 2023/1023 E. 2025/258 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 18-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 11.04.2025 tarih ve 80 sayılı kararı doğrultusunda; Akdeniz İlçesi, Iğdır Mahallesi, 151 ada 24 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 19-** Akdeniz İlçesi, Karacailyas Mahallesi, 141 ada 7 parsel sayılı taşınmaz için Mersin 2. İdare Mahkemesi 28/02/2025 tarih ve 2023/1495 E. 2025/179 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 20-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 11.04.2025 tarih ve 79 sayılı kararı doğrultusunda; Akdeniz İlçesi, Yanpar Mahallesi, 172 ada 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 21-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 11.04.2025 tarih ve 78 sayılı kararı doğrultusunda; Akdeniz İlçesi, Sarıbrahimli Mahallesi, 166 ada 1 parselin güneyinde bulunan tapulama harici alan içerisinde 8m. x 4m. boyutlarında trafo alanı işaretlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 22-** Mut İlçesi, Deveci Mahallesi, 163 ada 9 parselde Sosyal Tesis Alanı yapılması amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 23-** Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.04.2025 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen "Toroslar 3. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri değişikliği" ile ilgili konunun görüşülmesi,

- 24-** Askı ilan süresi içerisinde “Mersin İli, Toroslar İlçesi Kuzey Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu”na ilişkin gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 25-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 75 sayılı kararı ile kabul edilen "Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 5. Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 26-** Toroslar İlçesi, Akbelen Bulvarı Batı Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 27-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen "Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 2. Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 28-** Akdeniz İlçesi, Yaka Mahallesi, 121 ada 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 29-** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. maddesi gereğince hazırlanan Mersin Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 30-** Yozgat İli, Sorgun İlçesi, Bahadın Belde Belediye Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda, belediyemize ait 33 VAM 33 plakalı hizmet aracının geçici süre ile protokol kapsamında tahsis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 31-** Avrupa Film Komisyonları Ağı, 2007 yılında Brüksel'de kurulmuş olan; Avrupa film endüstrisini ve kültürünü desteklemeyi, teşvik etmeyi amaçlayan, kâr amacı gütmeyen bir dernektir. Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin yıllık üyelik aidatı 750 euro olan Avrupa Film Komisyonları Ağı üyeliğine katılımı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 32-** Karayolları Genel Müdürlüğü / 5. Bölge Müdürlüğü'ne ait refüjlerde peyzaja ait öğelerin bakım ve onarımının bedelsiz olarak yapılması, bu konu kapsamında kurumlar arasında yapılacak olan protokole dair iş ve işlemler için Büyükşehir Belediyesi Başkanına veya görevlendireceği ya da yetkilendireceği bir kişiye yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 33-** 7 Haziran 2025 tarihinde Fransa'nın Nice şehrinde gerçekleştirilecek olan Okyanus Yükselmesi ve Kıyı Direnci Zirvesi'ne Belediyemizi temsil etmek üzere İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkan Vekili Arda ALP'in; tüm giderlerinin Avrupa Birliği programının ilgili projesinden tahsis edilen bütçesinden karşılanması kaydıyla ve bütçenin kurumumuza aktarımı tamamlanması ile mahsuplaşmak üzere İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Daire Başkanlığı bütçesinin geçici olarak kullanılarak belirtilen tarihlerden bir gün öncesi ve bir gün sonrasında görevli olarak yurt dışına görevlendirilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 34-** Akdeniz İlçesi, Uluçarşı 19-20 nolu dükkanların Diyanet İşleri Başkanlığı yayınlarının satış ve teşhiri, Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi 1660 ada 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde yer alan 2 katlı binanın Hacı Hamit Camii hizmetlerinde kullanılması, Toroslar İlçesi, Osmaniye Mahallesi 1206 ada 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde mevcut Hz. Hamza Camii, cami altında bulunan Kuran kursu ve Cami bahçesindeki binanın Camii hizmetlerinde kullanılması, Silifke İlçesi, Bükdeğirmeni 142 ada 33 parsel nolu taşınmazda cami ve bahçesindeki tek katlı yapının camii hizmetlerinde kullanılması, Yeşilovacık Hacıışaklı Mahallesi 3351 parsel nolu taşınmaz üzerinde mevcut Hacıışaklı Camii ve bahçe içindeki tek katlı binanın Camii hizmetlerinde kullanılması, Kabasakallı Mahallesi 295 parsel nolu taşınmaz üzerinde mevcut zemin +1 kattan oluşan Köy Konağının 1. katında 2 adet odanın Kuran Kursu olarak kullanılması, Arkum Mahallesi 808 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan zemin+1 kattan oluşan binanın mahalle Camiisi hizmetlerinde kullanılması, Mut İlçesi Çamlıca Mahallesi 177 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde mevcut binanın Çamlıca Mahallesi hizmetlerinde kullanılması amacıyla Mersin İl Müftülüğü adına 5 (beş) yıl süre ile tahsis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

35- Mersin Büyükşehir Belediyesi ile Alt Yapı Yatırımlar Genel Müdürlüğü arasında imzalanacak olan, AYGM uhdesinde "Mersin-Adana-Osmaniye-Gaziantep Demiryolu Hattı İnşaatı ve Elektromekanik Sistemlerin Temini" işi kapsamında, demiryolu hattı koridoru boyunca hattın Mersin Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda bulunan ve protokol eki listede belirtilen yollar ile kesiştiği noktalardaki altgeçitlerin pompa odaları ile aydınlatmaları ve üstgeçitler ile köprülerinin aydınlatmalarının yapılması ve Belediyemize devredilmesi için yapılacak olan ortak çalışmaların usul ve esaslarına ilişkin hususları belirlemek ve bu hususta protokol imzalanması amacıyla Mersin Büyükşehir Belediyesi Başkanına veya görevlendireceği ya da yetkilendireceği bir kişiye imza yetkisi verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

36- Türkiye ile AB Arasında Şehir Eşleştirme-II (Yeşil Bir Gelecek İçin Eşleştirme) Hibe Programı kapsamında 18 – 24 Mayıs 2025 tarihleri arasında Hollanda'nın Lahey kentinde iklim değişikliği temalı eğitim programına katılmak üzere projede doğrudan görev alan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nda görevli Çevre Mühendisi Serel AŞCIOĞLU'nun ulaşım ve konaklama giderleri program bütçesi kapsamında karşılanmak üzere, belirtilen tarihlerden bir gün öncesi ve bir gün sonrası görevli ve izinli olarak yurt dışına görevlendirilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

37- İtfaiye Dairesi Başkanlığı ve bağlı bulunan Grup Amirliklerinde kullanılmak üzere itfaiye araç ve ekipman ihtiyacını karşılamak için "AKKB (Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası) finansmanlı Belediyelerin Doğal Afetlere Karşı Dayanıklılığının Güçlendirilmesi" projesi kapsamında Belediyemiz adına kredi talebinde bulunulmuş ve söz konusu proje için kredi talebimiz onaylanmış olup; alt kredi anlaşmasının imza süreci aşamasına geçilebilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

38- Silifke İlçesi Atayurt-Olukbaşı Mahallesi'nde yer alan Gazi Çiftliği'nde sergilenmek üzere şartlı olarak bağışlanan nesnelerin kabulü ve bağışçıların adlarının belirtilen alanlarda vurgulanması ile ilgili konunun görüşülmesi,

39- Mersin İli, Tarsus İlçesi için 312 adet Servis Plakasının 29 yıllığına Ruhsat verme yöntemi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi Açık Teklif usulüne göre gerekli işlemlerin yapılması için Encümene yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

40- Mersin Merkez 4 İlçe için 754 adet Servis Plakasının 29 yıllığına Ruhsat verme yöntemi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi Açık Teklif usulüne göre gerekli işlemlerin yapılması için Encümene yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

41- Mersin İli, Anamur İlçesi için 114 adet Servis Plakasının 29 yıllığına Ruhsat verme yöntemi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi Açık Teklif usulüne göre gerekli işlemlerin yapılması için Encümene yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

42- Karayolları Genel Müdürlüğü / 5. Bölge Müdürlüğü'ne ait doksan altı (96) adet kavşak sinyalizasyon sistemlerinin bakım, onarım ve işletilmesinin 05.01.2026 tarihine kadar bedelsiz olarak yapılması, bu konu kapsamında kurumlar arasında yapılacak olan protokole dair iş ve işlemler için Mersin Büyükşehir Belediyesi Başkanına veya görevlendireceği ya da yetkilendireceği bir kişiye imza yetkisi verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

43- Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Toplu Taşıma Araçları Hizmet Yönetmeliği'nin revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

44- 2025 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı AYKOME Şube Müdürlüğünün gelir kalemlerinin bir kısmında değişiklik yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,

KOMİSYONLARA HAVALA EDİLEN KONULAR

- 01-** "Mersin İli, Silifke İlçesi 4. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 02-** "Mersin İli, Silifke İlçesi 5. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 03-** Silifke İlçesi, Akdere Mahallesi 110 Ada 384 Parsel ile Akdere/Cumhuriyet Mahallesi 162 ada, 5-6-7-8 Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 04-** Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 19/03/2024 tarihli ve 2023/1520 Esas sayılı kararı ile; Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 10003 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 05-** Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/1021E. ve 2023/1704K sayılı kararı ile Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 608 ada 9 parsel numaralı taşınmaza ilişkin işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 06-** Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 99 ada 1 parsel ile ilişkin Mersin 2. İdare Mahkemesinin kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 07-** Mut İlçesi, Meydan Mahallesi, 331 ada 1 ve 67 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 08-** Yenişehir İlçesi Menteş Mahallesi 6305 ada 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Adana Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 29/02/2024 tarihli, 2022/1830 E. ve 2024/302 K. sayılı kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 09-** Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 4490, 4491, 4492 ve 4494 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup İYUK'un 28/1 maddesi doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,