

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 11 EYLÜL 2023 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT  
14:00'TE YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK  
BİRİMLERDEN GELEN KONULAR**

- 01-** "Aydıncık İlçesi 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı"na askı ilan süresinde gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 02-** Mezitli Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 80 sayılı kararı doğrultusunda; Mezitli İlçesi muhtelif mahallere trafo alanı işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 03-** Mezitli Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 82 sayılı kararı doğrultusunda; Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 63 ada ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 04-** Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesi 9473 ada 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazın doğusunda bulunan 12 metre en kesitli taşıt yolunun UKOME Genel Kurulu'nun 2023/260 sayılı kararı doğrultusunda 100 metrelik kısmının yaya yolu olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 05-** Silifke İlçesi Gazi Mahallesi 20 ada 243 ve 244 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin alınan Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 26.10.2022 tarih 2021/1399E. ve 2022/1287K sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı plan hükümlerinin A.6.5 maddesinin düzenlenmesine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2023 tarihli ve 256 sayılı kararına askı ilan süresi içerisinde gelen itiraz ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 06-** Mezitli İlçesi, Akdeniz Mahallesi, Yaşar Doğu Caddesi ile Akdeniz Caddesi kesişimindeki kavşağa, "Şehit Sedat GEZER kavşağı" isminin verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 07-** Erdemli Belediye Meclisi'nin 03.07.2023 tarihli ve 76 sayılı kararı doğrultusunda; Erdemli İlçesi, Kumkuyu Yemişkumu Mahallesi, 793 ada, 1 No.lu parselde "Apart Otel Alanı" işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 08-** Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarih ve 65 sayılı kararı ile Mersin İli, Erdemli İlçesi, Lemas Mahallesi, 167 ada, 194 nolu parsel ve 1712 parselin "Özel Eğitim Alanı" olarak planlanması ve çekme mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 09-** Gülnar Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 28 sayılı kararı doğrultusunda; Gülnar İlçesi, Büyükeceli (Hürriyet) Mahallesi'nde bulunan park alanına "Dağıtım Merkezi (Trafo)" işaretlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 10-** Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.08.2023 tarihli ve 95 sayılı kararı doğrultusunda; Tarsus İlçesi, Pazar Alanlarına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 11-** Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.04.2023 tarihli ve 16106 sayılı kararı doğrultusunda; Tarsus İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 3266 ada 3 parsel ve çevresine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 12-** Tarsus İlçesi, Yenice Atalar Mahallesi 303 ada 1 parselin kısmen "Sağlık Alanı ve T2 Ticaret Alanı" olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

- 13-** Tarsus İlçesi, Kürtmusa Mahallesi, 1322 parsel numaralı taşınmazın “Beton Santrali Alanı” olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 14-** Mezitli İlçesi Kuyuluk Mahallesi 9416 ada 5 parsel numaralı taşınmazın 135 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı olarak işaretlenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 15-** Kocahasanlı Küçük Sanayi Yapı Koop.’un talebi doğrultusunda, Erdemli İlçesi, Kocahasanlı Mahallesi, 66 ada, 2 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 16-** Yenişehir İlçesi, Çavak Mahallesi 177 ada 47 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanın Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim) olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 17-** Mersin Büyükşehir Belediyesi, Tarsus Organize Sanayi Bölgesi'nin kuruluş protokolü çerçevesinde %28 katılım payı oranı ile 4 üye ile temsil edilmekte olup; mevcut müteşebbis heyet üyelerinin 4 yıllık görev süresi 12.09.2023 tarihinde sona ereceği için Müteşebbis Heyet, Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu üye seçimi yapılacağından kurumumuzu temsilen 4 asıl ve 4 yedek üyenin belirlenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 18-** 22-23-24 Eylül 2023 tarihlerinde gerçekleştirilecek olan “21. Mersin Uluslararası Müzik Festivali” için Belediyemizden 500.000-TL maddi destek verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 19-** Avrupa Birliği finansmanı ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından nihai faydalanıcı olan Türkiye Belediyeler Birliği iş birliğinde yürütülen “Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesi” kapsamında belediyemiz tarafından hazırlanan ve başarılı bulunarak hibe almaya hak kazanan “Dijital Gençlik Merkezi Projesi” ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 20-** Akdeniz Kalkınma ve Gençlik Vakfı tarafından düzenlenen ve Akdeniz Birliği ile Alman Uluslararası İşbirliği Ajansı tarafından finanse edilen üçüncü "Akdeniz Gençlik Akademisi" eğitim etkinliği 6-7-8-9 Ekim 2023 tarihlerinde İspanya'nın Barcelona kentinde düzenlenecek olup; söz konusu eğitim için burs almaya hak kazanan gençler arasında bulunan, Dış İlişkiler ve Projeler Şube Müdürlüğü personeli Cansu Nisa ÖZGÖKÇELER'in, belirtilen tarihlerden bir gün öncesi ve bir gün sonrası görevli izinli sayılması ve masrafların Alman Uluslararası İşbirliği Ajansı tarafından karşılanmak üzere görevlendirilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 21-** Kardeş Şehrimiz Gazimağusa Belediyesi'nin daveti doğrultusunda; belediye ve kentler arasında destek ve kardeşlik ilişkilerinin geliştirilmesi, kardeş şehir ilişkilerinin güçlendirilmesi, iş birliklerinin artırılması ve iki kentte yürütülmekte olan iyi uygulama örnekleriyle ilgili fikir alışverişinde bulunmak amacıyla Mersin Büyükşehir Belediye Başkanı ve Meclis Üyelerinin içinde bulunduğu bir heyetin 14-17 Eylül 2023 tarihlerinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ne yurt dışı ziyareti ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 22-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince, II Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinde değişiklik yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 23-** 2023 Yılı Performans Programındaki Faaliyet ve Projelerin gerçekleşmesi amacıyla Büyükşehir Belediyemiz Birimlerine ait ödeneklerin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince ilgili tertiplere aktarılması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 24-** Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarihli ve 109 sayılı kararı ile onaylanan Erdemli Belediyesi 2023 Mali Yılı ek ödeneği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**25-** Mut Belediye Meclisi'nin 01.09.2023 tarihli ve 69 sayılı kararı ile onaylanan Mut Belediyesi 2023 Mali Yılı ek ödeneği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**26-** ÖSYM tarafından yapılan 2023 Yılı Yükseköğretim Kurumları Sınavında (AÖF,DGS, YDS vb hariç olmak üzere) Türkiye'de yerleşik Devlet Üniversitelerinin bölümlerini kazananlar ile Türkiye ve KKTC'de yerleşik Vakıf Üniversitelerinin bölümlerini Tam Burslu (Şehit ve Gazi ailelerinin çocuklarının bursluluk oranına bakılmaksızın) kazanan ve anne veya babası Mersin'de ikamet eden öğrencilerin ödüllendirilerek üniversiteyi kazandıkları ilk yıl için geri ödemesiz olarak, hazırlık sınıfları hariç olmak üzere 2 yıllık bölüm kazanan öğrencilere 2.500-TL, 4 yıllık bölüm kazananlara 5.000-TL, 5 yıllık bölüm kazananlara 6.250-TL ve 6 yıllık bölüm kazananlara ise 7.500-TL Öğrenim Yardımında bulunulması, ödemelerin Belediyemiz imkanları doğrultusunda bir veya birkaç defada yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,

**27-** 2023 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,

**28-** “Mezitli 3 Ocak Hafif Raylı Sistem Metro Hattının İnşaat ve Elektromekanik Sistemlerinin Temini, Montajı ve İşletmeye Alınması İşi” projemize ihtiyaç duyulan finansmanın ilgili mevzuat hükümlerince 'Banka kredisi veya Tahvil İhracı' yöntemi temini ile yıllara sari harcamalar göz önünde bulundurulduğunda Cumhurbaşkanlığı 2023 yılı yatırım programında yer alan dış borç miktarına istinaden 1.007.357.510,00-TL tutarında kredi temin edilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68'inci Maddesi hükmü doğrultusunda, Belediyemiz adına borçlanma her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya kredi taksitlerinin ertelenmesi veya öne çekilmesi ve vadesinin değiştirilmesini talep etmeye, anapara faiz denetim gideri, komisyon, vergi resim, harç ücret vb. krediden kaynaklanan geri ödemelerde kullanılmak üzere adımıza açılacak teminat hesabına virman talimatı vererek kredi taksitlerinin aktarılmasını sağlamak, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü menkul ve gayrimenkul ile diğer gelirlerimizi ipotek vermeye ve bloke etmeye, Belediyemizin her türlü hak ve alacaklarını terkin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi rehin vermeye, mevcut mevzuat ve meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/d bendine göre borçlanma yapmaya ve yine 5393 sayılı Belediye Kanununun 38/ g bendi uyarınca bu hususlarda düzenlenecek her türlü sözleşmeyi imzalamaya Mersin Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**29-** Akdeniz Opera ve Bale Kulübü Derneği'nin talebi doğrultusunda; 25-26 Kasım 2023 tarihlerinde düzenlenecek olan "6. AKOB Ulusal Öğrenci Oda Müziği Yarışması" için Belediyemizden 40.000-TL aynı veya nakdi destek verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**30-** İçel Sanat Kulübü'nün talebi doğrultusunda; Ekim 2023 tarihinde düzenlenecek olan “28. Mersin Arkeoloji Günleri” etkinliği için Belediyemizden 50.000-TL aynı veya nakdi destek verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**31-** Mülkiyeti Mersin Büyükşehir Belediyesine ait tapuda Akdeniz İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 10149 ada 7, 8 ve 9 parsel toplamda 9.858,43 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların Adalet Bakanlığına, Mersin Ek Adalet Hizmet Binasının yapılması şartıyla bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**32-** Silifke İlçesi, Olukbaşı Mahallesi 2855 parsel nolu taşınmaz üzerinde mevcut Zemin+1 kattan oluşan binanın 1. katının, Teknik Hizmetler Yerleşkesi olarak kullanılmak üzere, MESKİ Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz olarak 5 (beş) yıllığına tahsis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

### **KOMİSYONLARA HAVALE EDİLEN KONULAR**

**01-** Yenişehir İlçesi, Çiftlikköy Mahallesi, Yenişehir III. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının kesinleşmesi sonucu, yeni oluşan, ismi değişen cadde ve sokak isim

değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**02-** Tarsus İlçesi, Çamtepe Mahallesi, 473 parsel numaralı taşınmazın "Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**03-** Tarsus Belediye Meclisi'nin 06.06.2023 tarih ve 64 sayılı kararı doğrultusunda; Tarsus İlçesi, Bahçe Mahallesi 3085 ada 17 parsel askı ilan süresi içerisinde gelen itiraza ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**04-** Tapuda Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 9120 ada 2 parsel ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**05-** Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 2. Bölge 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın değişiklik yapılan kısımlarına (Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2023 tarih ve 270 sayılı kararı) gelen itirazlar ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**06-** Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Plan Hükümleri Revizyonu'na (Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2023 tarih ve 265 sayılı kararı) gelen itirazlar ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**07-** Mut Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarih ve 58 sayılı kararı ile kabul edilen " Mut İlçesi, Hamam Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**08-** Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 24 ada 37 parselin güneyinde ve doğusunda yer alan bölgenin, Silifke 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planında "270 k/ha Konut Alanı" işaretlenmesine ilişkin karara, Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 12.05.2022 tarih ve 2021/1348 E. sayılı "Yürütmeyi Durdurma" kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**09-** Yenişehir Belediye Meclisi'nin 07.07.2023 tarih ve 123 sayılı kararı ile kabul edilen "Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**10-** Yenişehir Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 99 sayılı kararı doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1718 parsel numaralı taşınmazın batısına trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**11-** Anamur Belediye Meclisi'nin 07.07.2023 tarih ve 30 sayılı kararı ile kabul edilen "Anamur İlçesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili, İmar ve Bayındırlık

Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**12-** Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.05.2023 tarihli ve 42 sayılı kararı ile değerlendirilen Toroslar 3. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**13-** Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin "Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı" bölümünde değişiklik yapılması ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**14-** MBB Denizkızı Turizm A.Ş.'nin talebi doğrultusunda; tasarrufu Belediyemize ait olup, Yenişehir İlçesi, Adnan Menderes Bulvarı üzerinde bulunan (Marina Karşısı) bölge parkındaki büfe ve sosyal tesisin ilk yıl kira bedelinin 190.000-TL+KDV olarak tespit edilerek 5 (beş) yıl süre ile MBB Denizkızı Turizm A.Ş.'ye işletme hakkının verilmesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin Ortak Olduğu Şirketlerin Hesaplarını İnceleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**15-** MBB Denizkızı Turizm A.Ş.'nin talebi doğrultusunda; tasarrufu Belediyemize ait olup, Yenişehir İlçesi, Adnan Menderes Bulvarı üzerinde bulunan Panayır Kafe ve Tatlıcının işletme hakkının ilk yıl kira bedelinin Panayır Kafe 600.000,00-TL+KDV, Tatlıcı için 240.000,00-TL+KDV olarak MBB Denizkızı Turizm A.Ş.'ye 5 (beş) yıl süre ile işletme hakkının verilmesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin Ortak Olduğu Şirketlerin Hesaplarını İnceleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**16-** Kocahasanlı ve Erdemli Türbe hallerinin kapatılması ve Erdemli Alata Yeni Hal'inde bulunan iş yerlerinin; 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanun gereğince yapılacak işlemler ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,