

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

MADDE 1: Mülkiyeti veya tasarrufu Mersin Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda şartnamenin 2. maddesinde bulunan İli, İlçesi, Mahallesi, Ada/Parseli, Yüzölçümü, Yıllık Tahmini Bedeli, Süresi, Geçici Teminatı, İhale Tarihi ve Saati belirtilen 119 Adet Taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ihale ile kiraya verilecektir.

MADDE 2:

Sıra No	Tapu Bilgileri				Adres Bilgisi	Kiralanan Alan Yüz ölçümü (m ²)	Kiralama Amacı	Kiralama Süresi	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
	İl/İlçe	Mahalle	Ada/Parsel	Yüzölçümü								
1	Mersin/Akdeniz	Kazanlı	301/61	9,341.78	Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet_1 Bulvarı Dış Kapı No:66 A Blok İç Kapı No:2	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	33.000.00 TL+KDV	990.00 TL	21.12.2022	13:00
2	Mersin/Akdeniz	Kazanlı	301/61	9,341.78	Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet_1 Bulvarı Dış Kapı No:66 A Blok İç Kapı No:3	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	33.000.00 TL+KDV	990.00 TL	21.12.2022	13:06
3	Mersin/Akdeniz	Kazanlı	301/61	9,341.78	Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet_1 Bulvarı Dış Kapı No:66 A Blok İç Kapı No:6	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	33.000.00 TL+KDV	990.00 TL	21.12.2022	13:12
4	Mersin/Akdeniz	Kazanlı	301/61	9,341.78	Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet_1 Bulvarı Dış Kapı No:66 A Blok İç Kapı No:8	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	33.000.00 TL+KDV	990.00 TL	21.12.2022	13:18
5	Mersin/Akdeniz	Kazanlı	301/61	9,341.78	Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet_1 Bulvarı Dış Kapı No:66 B Blok İç Kapı No:17	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	33.000.00 TL+KDV	990.00 TL	21.12.2022	13:24
6	Mersin/Akdeniz	Kazanlı	301/61	9,341.78	Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet_1 Bulvarı Dış Kapı No:66 C Blok İç Kapı No:22	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	33.000.00 TL+KDV	990.00 TL	21.12.2022	13:30
7	Mersin/Akdeniz	Kazanlı	301/61	9,341.78	Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet_1 Bulvarı Dış Kapı No:66 C Blok İç Kapı No:25	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	33.000.00 TL+KDV	990.00 TL	21.12.2022	13:36
8	Mersin/Toroslar	Yalınmayak	3761/4	267.00	Hal Mahallesi Hal İçi Küme Evler Sokak No:117A	267.00	Sevkiyat Dükkanı	3 YIL	60.000.00 TL+KDV	1.800.00 TL	21.12.2022	13:42
9	Mersin/Toroslar	Arslanköy	261/21	196.06	Atatürk (Merkez) Bulvarı Dış Kapı No:157	72.00	Dükkan	3 YIL	3.000.00 TL	90.00 TL	21.12.2022	14:00
10	Mersin/Tarsus	Mithatpaşa	3637/2	32.881,00	Tarsus Hali Sevkiyatçılar Bölümü No:8	30.00	Büfe	3 YIL	16.000.00 TL+KDV	480.00 TL	21.12.2022	14:04
11	Mersin/Tarsus	Mithatpaşa	3637/5	48.461,88	Öğretmenler Mahallesi Gazipaşa Bulvarı No:3/1	4.00	ATM Yeri	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	21.12.2022	14:08
12	Mersin/Tarsus	Mithatpaşa	3637/5	48.461,88	Öğretmenler Mahallesi Gazipaşa Bulvarı No:3/2	4.00	ATM Yeri	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	21.12.2022	14:12



1/10





13	Mersin/ Tarsus	Baltalı	108/2	5,688.00	Baltalı Mahallesi Baltalı Sokak No:172	5,688.00	Petrol İstasyonu Alanı	3 YIL	48.000.00 TL+KDV	1.440.00 TL	21.12.2022	14:16
14	Mersin/ Tarsus	Sucular	123/9	600.00	Sucular Köyü	600.00	Arsa	3 YIL	3.000.00 TL	90.00 TL	21.12.2022	14:20
15	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/H Dükkan No:8	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	14:24
16	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/I Dükkan No:9	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	14:28
17	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/J Dükkan No:10	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	14:32
18	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/K Dükkan No:11	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	14:36
19	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/L Dükkan No:12	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	14:40
20	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/M Dükkan No:13	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	14:44
21	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/P Dükkan No:16	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	15:00
22	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/R Dükkan No:17	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	15:04
23	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/S Dükkan No:18	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	15:08
24	Mersin/ Tarsus	Kanberhüyüğü	0/716	10,540.00	Yenice Mahallesi Atatürk _3 Blv. No:1 İç Kapı No 11/U Dükkan No:19	96.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	21.12.2022	15:12
25	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak Dış Kapı No:1/1 İç Kapı No:1	120.00	Dükkan	3 YIL	10.000.00 TL	300.00 TL	21.12.2022	15:16
26	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak Dış Kapı No:1/1 İç Kapı No:2	120.00	Dükkan	3 YIL	10.000.00 TL	300.00 TL	21.12.2022	15:20
27	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:3	64.00	Dükkan	3 YIL	5.000.00 TL	150.00 TL	21.12.2022	15:24
28	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:3A	64.00	Dükkan	3 YIL	5.000.00 TL	150.00 TL	21.12.2022	15:28

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

29	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:3B	32.00	Dükkan	3 YIL	2.500.00 TL	75.00 TL	21.12.2022	15:32
30	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:3BB	32.00	Dükkan	3 YIL	2.500.00 TL	75.00 TL	21.12.2022	15:36
31	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:3C	64.00	Dükkan	3 YIL	5.000.00 TL	150.00 TL	21.12.2022	15:40
32	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:3D	64.00	Dükkan	3 YIL	5.000.00 TL	150.00 TL	21.12.2022	15:44
33	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:3E	64.00	Dükkan	3 YIL	5.000.00 TL	150.00 TL	21.12.2022	16:00
34	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:5	128.00	Dükkan	3 YIL	10.000.00 TL	300.00 TL	21.12.2022	16:04
35	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	0/2153	22.180,00	Kale Mahallesi Demirtaş 4 Sokak No:5A	128.00	Dükkan	3 YIL	10.000.00 TL	300.00 TL	21.12.2022	16:08
36	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18D	25.00	Dükkan	3 YIL	4.000.00 TL	120.00 TL	21.12.2022	16:12
37	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18C	25.00	Dükkan	3 YIL	4.000.00 TL	120.00 TL	21.12.2022	16:16
38	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/11	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:20
39	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/12	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:24
40	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/13	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:28
41	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/14	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:32
42	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/15	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:36
43	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/16	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:40
44	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/17	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:44
45	Mersin/ Çamliyayla	Namrun	148/1	180,88	Kale Mahallesi Pazar Sokak No:18/18	12.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	21.12.2022	16:48

46	Mersin/ Anamur	Akdeniz	741/9	-	Akdeniz Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi C Blok İç Kapı No:76C/6	82.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	28.000.00 TL+KDV	840.00 TL	04.01.2023	13:00
47	Mersin/ Anamur	Akdeniz	741/9	-	Akdeniz Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi D Blok İç Kapı No:76D/3	72.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	28.000.00 TL+KDV	840.00 TL	04.01.2023	13:06
48	Mersin/ Anamur	Akdeniz	741/9	-	Akdeniz Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi E Blok İç Kapı No:76E/8	95.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	28.000.00 TL+KDV	840.00 TL	04.01.2023	13:12
49	Mersin/ Anamur	Akdeniz	741/9	-	Akdeniz Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi E Blok İç Kapı No:76E/17	56.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	28.000.00 TL+KDV	840.00 TL	04.01.2023	13:18
50	Mersin/ Anamur	Akdeniz	741/9	-	Akdeniz Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi E Blok İç Kapı No:76E/19	39.00	Dükkan	3 YIL	15.000.00 TL	450.00 TL	04.01.2023	13:24
51	Mersin/ Anamur	Akdeniz	741/9	-	Akdeniz Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi E Blok İç Kapı No:76E/34/1	60.00	Dükkan	3 YIL	3.000.00 TL	90.00 TL	04.01.2023	13:28
52	Mersin/ Anamur	Akdeniz	741/9	-	Akdeniz Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi B Blok İç Kapı No:76B/30	29.00	Dükkan	3 YIL	8.000.00 TL	240.00 TL	04.01.2023	13:32
53	Mersin/ Anamur	Ören/Ortaköy	319/1	7,357.41	Ören Mahallesi Kadırlar(Ortaköy) Caddesi No:5 C Blok İç Kapı No:29	50.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	28.000.00 TL+KDV	840.00 TL	04.01.2023	13:36
54	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/1 A Blok No:5	22.00	Dükkan	3 YIL	9.000.00 TL	270.00 TL	04.01.2023	13:42
55	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/1 A Blok No:8	15.00	Dükkan	3 YIL	8.000.00 TL	240.00 TL	04.01.2023	13:46
56	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/2 B Blok İç Kapı No: B03	80.00	Umumi WC	3 YIL	10.000.00 TL+KDV	300.00 TL	04.01.2023	14:00
57	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/2 B Blok İç Kapı No: 104	50.00	Dükkan	3 YIL	5.000.00 TL	150.00 TL	04.01.2023	14:04
58	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/2 B Blok İç Kapı No: 8	10.00	Yazıhane	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	04.01.2023	14:08
59	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/2 B Blok İç Kapı No: 9	10.00	Yazıhane	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	04.01.2023	14:12
60	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/2 B Blok İç Kapı No: 14	10.00	Yazıhane	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	04.01.2023	14:16
61	Mersin/ Anamur	Yeşilyurt	281/10	7.075,39	Yeşilyurt Mahallesi Atatürk Bulvarı No:76/2 B Blok İç Kapı No: 15	10.00	Yazıhane	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	04.01.2023	14:20
62	Mersin/ Bozyazı	Merkez	371/11	1.660,52	Merkez Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı No:280E	15.00	Yazıhane	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	04.01.2023	14:24

63	Mersin/ Bozyazı	Karaisalı	103/1	4,139.14	Karaisalı Mahallesi Sanayi Küme Evler Dış Kapı No:11 I A Blok İç Kapı No:8	70.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	28.000.00 TL+KDV	840.00 TL	04.01.2023	14:28
64	Mersin/ Bozyazı	Karaisalı	103/1	4,139.14	Karaisalı Mahallesi Sanayi Küme Evler Dış Kapı No:12 M B Blok İç Kapı No:10	70.00	Komisyon Dükkanı	3 YIL	28.000.00 TL+KDV	840.00 TL	04.01.2023	14:32
65	Mersin/ Erdemli	Lemas	0/2041	2.253,22	Limonlu Mahallesi Kale_5 Sokak No:21D	64.00	Dükkan	3 YIL	10.000.00 TL	300.00 TL	04.01.2023	14:36
66	Mersin/ Erdemli	Lemas	183/2	1,891.00	Limonlu Mahallesi Milli Egemenlik_3 Caddesi No:95	1.891,00	Bina ve Arsa	3 YIL	40.000.00 TL+KDV	1.200.00 TL	04.01.2023	14:40
67	Mersin/ Mut	Bozdoğan	135/5	440,66	Bozdoğan Mahallesi Küme Evler Dış Kapı No:111 İç Kapı No:1	40.00	Dükkan	3 YIL	3.000.00 TL	90.00 TL	04.01.2023	14:44
68	Mersin/ Mut	Bozdoğan	135/5	440,66	Bozdoğan Mahallesi Küme Evler Dış Kapı No:111 İç Kapı No:2	25.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	04.01.2023	15:00
69	Mersin/ Gülner	İlisu	101/525	7,132.97	İlisu Mahallesi Taşoluk Mevkii	7,132.97	Arsa	3 YIL	5.500.00 TL	165.00 TL	04.01.2023	15:04
70	Mersin/ Gülner	Cumhuriyet/ Büyükeceli	124/77	1.788,54	Büyükeceli Mahallesi Akdeniz Caddesi Dış Kapı No:64/1	6.00	ATM Yeri	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	04.01.2023	15:08
71	Mersin/ Gülner	Cumhuriyet/ Büyükeceli	124/77	1.788,54	Büyükeceli Mahallesi Akdeniz Caddesi Dış Kapı No:60/2	6.00	ATM Yeri	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	04.01.2023	15:12
72	Mersin/ Gülner	Kuskan/ Oğuzkan	157/1	402,91	Kuskan Mahallesi Belediye Caddesi No:8A	16.00	Dükkan	3 YIL	2.500.00 TL	75.00 TL	04.01.2023	15:16
73	Mersin/ Gülner	Kuskan/ Oğuzkan	157/1	402,91	Kuskan Mahallesi Hürriyet Meydanı No:2A	15.00	Dükkan	3 YIL	2.500.00 TL	75.00 TL	04.01.2023	15:20
74	Mersin/ Gülner	Kuskan/ Oğuzkan	157/1	402,91	Kuskan Mahallesi Hürriyet Meydanı No:2B	31.00	Dükkan	3 YIL	4.000.00 TL	120.00 TL	04.01.2023	15:24
75	Mersin/ Gülner	Kuskan/ Oğuzkan	110/2	468.3	Kuskan Mahallesi Erenler Oğuzkan Mevkii	468.30	Arsa	3 YIL	1.000.00 TL	30.00 TL	04.01.2023	15:28
76	Mersin/ Gülner	Kuskan/ Oğuzkan	110/12	400.21	Kuskan Mahallesi Erenler Oğuzkan Mevkii	400.21	Arsa	3 YIL	1.000.00 TL	30.00 TL	04.01.2023	15:32
77	Mersin/ Gülner	Kuskan/ Oğuzkan	121/3	474.32	Kuskan Mahallesi Erenler Oğuzkan Mevkii	474.32	Arsa	3 YIL	1.000.00 TL	30.00 TL	04.01.2023	15:36
78	Mersin/ Gülner	Kuskan/ Yenimahalle	101/1	445.31	Kuskan Mahallesi Fatih Sultan Mehmet Caddesi No:17A	65.00	Dükkan	3 YIL	10.000.00 TL	300.00 TL	04.01.2023	15:40
79	Mersin/ Silifke	Esenbel	0/449	2.750,00	Atayurt Mahallesi Aşağı Kanal Caddesi No:49	30.00	Dükkan	3 YIL	10.000.00 TL	300.00 TL	18.01.2023	13:00

80	Mersin/ Silifke	Esenbel	139/6	589.89	Esenbel Mahallesi Köyiçi Mevkii	589.89	Arsa	3 YIL	1.000.00 TL	30.00 TL	18.01.2023	13:04
81	Mersin/ Silifke	Taşucu	0/1761	484.00	Taşucu Mahallesi Akarca Mevkii	484.00	Arsa	3 YIL	12.000.00 TL	360.00 TL	18.01.2023	13:08
82	Mersin/ Silifke	Mukaddem	144/31	7,536.41	Toros Mahallesi İnönü Bulvarı Dış Kapı No:3/2	4.00	ATM Yeri	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	18.01.2023	13:12
83	Mersin/ Silifke	Mukaddem	144/31	7,536.41	Toros Mahallesi İnönü Bulvarı Dış Kapı No:3/3	4.00	ATM Yeri	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	18.01.2023	13:16
84	Mersin/ Silifke	Mukaddem	144/31	7,536.41	Toros Mahallesi İnönü Bulvarı Dış Kapı No:3/4	4.00	ATM Yeri	3 YIL	20.000.00 TL+KDV	600.00 TL	18.01.2023	13:20
85	Mersin/ Silifke	Mukaddem	144/31	7,536.41	Toros Mahallesi Mirzabey Sokak No:86 İç Kapı No:Z14 Dükkan No:Z14	10.00	Yazihane	3 YIL	22.000.00 TL+KDV	660.00 TL	18.01.2023	13:24
86	Mersin/ Silifke	Sömek	117/64	9,056.00	Sömek Mahallesi Bağları Mevkii	9,056.00	Tarla	3 YIL	7.500.00 TL	225.00 TL	18.01.2023	13:28
87	Mersin/ Silifke	Nasrullah	0/208	2,032.00	Nasrullah Mahallesi Köycivarı Mevkii	2,032.00	Tarla	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	18.01.2023	13:32
88	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/1811	1.277,41	Kapızlı Mahallesi Halil Çakmak Sokak No:2/1	417.76	Düğün Salonu	3 YIL	15.000.00 TL+KDV	450.00 TL	18.01.2023	13:36
89	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/1811	1.277,41	Kapızlı Mahallesi Halil Çakmak Sokak No:2D	26.59	Umumi WC	3 YIL	3.000.00 TL+KDV	90.00 TL	18.01.2023	13:40
90	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/1811	1.277,41	Kapızlı Mahallesi Halil Çakmak Sokak No:2	20,47	Dükkan	3 YIL	4.000.00 TL	120.00 TL	18.01.2023	13:44
91	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/1811	1.277,41	Kapızlı Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı No:136/B	91,50	Dükkan	3 YIL	15.000.00 TL	450.00 TL	18.01.2023	14:00
92	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/1823	1051.09	Kapızlı Mahallesi Köyiçi Mevkii Plaj Sokak	1,051.09	Arsa	3 YIL	8.000.00 TL	240.00 TL	18.01.2023	14:04
93	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/2741	857.94	Kapızlı Mahallesi Sazbaşı Mevkii	857.94	Arsa	3 YIL	1.500.00 TL	45.00 TL	18.01.2023	14:08
94	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/2743	724.96	Kapızlı Mahallesi Sazbaşı Mevkii	724.96	Arsa	3 YIL	1.300.00 TL	39.00 TL	18.01.2023	14:12
95	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/2746	826.46	Kapızlı Mahallesi Sazbaşı Mevkii	826.46	Arsa	3 YIL	1.500.00 TL	45.00 TL	18.01.2023	14:16
96	Mersin/ Silifke	Kapızlı	0/2750	845.28	Kapızlı Mahallesi Sazbaşı Mevkii	845.28	Arsa	3 YIL	1.500.00 TL	45.00 TL	18.01.2023	14:20

97	Mersin/ Silifke	Kapızlı	147/13	1493.1	Kapızlı Mahallesi Sazbaşı Mevkii	1,493.10	Arsa	3 YIL	2.650.00 TL	79.50 TL	18.01.2023	14:24
98	Mersin/ Silifke	Kapızlı	139/2	608.09	Kapızlı Mahallesi Köyiçi Mevkii	608.09	Arsa	3 YIL	1.100.00 TL	33.00 TL	18.01.2023	14:28
99	Mersin/ Silifke	Kapızlı	139/3	594.6	Kapızlı Mahallesi Köyiçi Mevkii	594.60	Arsa	3 YIL	1.050.00 TL	31.50 TL	18.01.2023	14:32
100	Mersin/ Silifke	Olukbaşı	107/3	323	Olukbaşı Mahallesi Köyiçi Mevkii	323.00	Arsa	3 YIL	1.000.00 TL	30.00 TL	18.01.2023	14:36
101	Mersin/ Silifke	Olukbaşı	194/3	630	Olukbaşı Mahallesi Köyiçi Mevkii	630.00	Arsa	3 YIL	1.100.00 TL	33.00 TL	18.01.2023	14:40
102	Mersin/ Silifke	Olukbaşı	176/9	439	Olukbaşı Mahallesi Köyiçi Mevkii	439.00	Arsa	3 YIL	1.000.00 TL	30.00 TL	18.01.2023	14:44
103	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1,039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133A	29.64	Dükkan	3 YIL	1.500.00 TL	45.00 TL	18.01.2023	15:00
104	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133B	29.64	Dükkan	3 YIL	1.500.00 TL	45.00 TL	18.01.2023	15:04
105	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133C	27.54	Dükkan	3 YIL	1.100.00 TL	33.00 TL	18.01.2023	15:08
106	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133D	34.83	Dükkan	3 YIL	1.750.00 TL	52.50 TL	18.01.2023	15:12
107	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133E	28,38	Dükkan	3 YIL	1.100.00 TL	33.00 TL	18.01.2023	15:16
108	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133 Kat:1 İç Kapı No:3	12.30	Dükkan	3 YIL	1.500.00 TL	45.00 TL	18.01.2023	15:20
109	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133 Kat:1 İç Kapı No:4	19.27	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	18.01.2023	15:24
110	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133 Kat:1 İç Kapı No:5	15,05	Dükkan	3 YIL	1.000.00 TL	30.00 TL	18.01.2023	15:28
111	Mersin/ Silifke	Akdere/ Cumhuriyet	130/14	1039.72	Akdere Mahallesi Silifke Caddesi No:133 Kat:1 İç Kapı No:6	365.00	Büro ve Ofis	3 YIL	8.000.00 TL+KDV	240.00 TL	18.01.2023	15:32
112	Mersin/ Silifke	Uzuncaburç	159/23	563.78	Atatürk_5 Bulvarı No:15A	135.00	Dükkan	3 YIL	4.500.00 TL	135.00 TL	18.01.2023	15:36

113	Mersin/ Silifke	Hacıışaklı	0/3163	5.093,42	Yeşilovacık Mahallesi Dibekli Caddesi Dış kapı No: 1	70.00	Dükkan	3 YIL	5.000.00 TL	150.00 TL	18.01.2023	15:40
114	Mersin/ Silifke	Hacıışaklı	0/3163	5.093,42	Yeşilovacık Mahallesi Dibekli Caddesi Dış kapı No: 90/1 İç Kapı No:3H	27.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	18.01.2023	15:44
115	Mersin/ Silifke	Hacıışaklı	0/3163	5.093,42	Yeşilovacık Mahallesi Dibekli Caddesi Dış kapı No: 90/1 İç Kapı No:3G	27.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	18.01.2023	16:00
116	Mersin/ Silifke	Hacıışaklı	0/3163	5.093,42	Yeşilovacık Mahallesi Dibekli Caddesi Dış kapı No: 90/1 İç Kapı No:3F	27.00	Dükkan	3 YIL	2.000.00 TL	60.00 TL	18.01.2023	16:04
117	Mersin/ Silifke	Olukbaşı	0/2855	1.256,00	Atayurt Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı Dış Kapı No:246 İç Kapı No:246B	15.00	Dükkan	3 YIL	6.000.00 TL	180.00 TL	18.01.2023	16:08
118	Mersin/ Silifke	Olukbaşı	0/2855	1.256,00	Atayurt Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı Dış Kapı No:246 İç Kapı No:246D	15.00	Dükkan	3 YIL	6.000.00 TL	180.00 TL	18.01.2023	16:12
119	Mersin/ Silifke	Olukbaşı	0/2855	1.256,00	Atayurt Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı Dış Kapı No:246 İç Kapı No:246E	15.00	Dükkan	3 YIL	6.000.00 TL	180.00 TL	18.01.2023	16:16

MADDE 3:İhale, Akdeniz İlçesi, Çankaya Mahallesi Atatürk Caddesi No:19 (Taş Bina) Mersin Büyükşehir Belediyesi zemin kat toplantı salonunda, Büyükşehir Belediye Encümenince, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun **45. maddesi** hükümleri çerçevesinde Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

MADDE 4:Şartnamenin 2. maddesinde belirtilen taşınmazlar **3 (üç)** yıllığına kiraya verilecektir, taşınmazların kira süresi yer teslimi ile başlayacaktır.

MADDE 5:Şartname ve ekleri Çankaya Mahallesi İstiklal Caddesi Belediye Ek Hizmet Binası B Blok (Kırmızı Lacivert İşhanı) K:5 Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı/Kira Şube Müdürlüğünden, ücretsiz görülebilir. İstekli olması durumunda;

5.1) 14,69,75,76,77,80,81,86,87,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102 numaralı taşınmazlar **250,00 (İki Yüz Elli Türk Lirası) TL**

5.2) 9,10,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,50,51,52,54,55,56,57,65,66,67,68,72,73,74,78,79,88,89,90,91,103,104,105,106,07,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119 numaralı taşınmazlar **500,00 (Beş Yüz Türk Lirası) TL**

5.3) 58,59,60,61,62,85 numaralı taşınmazlar **1.000,00 (Bin Türk Lirası) TL**

5.4) 1,2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,46,47,48,49,53,63,64,70,71,82,83,84 numaralı taşınmazlar **1.500,00 (Bin Beş Yüz Türk Lirası) TL** bedelle satın alınabilir.

MADDE 6:Geçici teminat ilk yıl tahmini kira bedeli üzerinden **%3 (yüzde üç)** oranında alınacaktır. Kesin teminat ise; ihalesi uhdesinde kalan isteklinin verdiği ihale bedeli üzerinden **% 6 (yüzde altı)** oranında alınacaktır. Geçici teminat ve Kesin teminat olarak;

6.1) Tedavüldeki Türk parası,

6.2) Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler,

6.3) Bankalar ve özel finans kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektupları kabul edilecektir.

Banka Teminat mektupları dışındaki teminatlar, istekliler tarafından Mersin Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı veznesine yatırılması zorunludur. Teminat mektupları doğrudan İhale Komisyonuna verilir. Üzerine ihale yapılanların teminat mektupları ihaleden sonra Mersin Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Daire Başkanlığına teslim edilir, üzerlerine ihale yapılamayanların teminatları hemen geri verilir. Her ne suretle olursa olsun İdarece alınan teminatlar haciz edilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

MADDE 7: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen kimseler ile geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar doğrudan veya dolaylı olarak ihalelere katılamazlar.

Bu yasağa uymayarak ihaleye katılanların üzerine ihale yapılmış olsa dahi ihale iptal edilerek geçici teminatı irad kaydedilir. Sözleşme yapılmış olması halinde de sözleşme fesih edilerek, kesin teminat irad kaydedilir.

MADDE 8:İhaleye katılacaklarda aranan belgeler;

A) Gerçek kişi olması halinde

1. Kanuni ikametgâh belgesi (E-Devlet Kare kodlu çıktısı kabul edilir)
2. Nüfus Cüzdan fotokopisi (Aslı İhale Aşamasında İbraz Edilecektir)
3. Adli Sicil Belgesi (E-Devlet Kare kodlu çıktısı kabul edilir)
4. İmza Beyannamesi (Aslı veya Noter Onaylı Aslı Gibidir)

B) Tüzel Kişi Olması halinde

1. Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Oda Kayıt Belgesi, Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihaleye ilişkin ilk ilanım yapıldığı yıl içinde düzenlenmiş Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belgenin aslı veya noter tasdikli suretini ibraz edecektir.
2. Tüzel Kişi temsilcisi ve baskın hisseye sahip ortaklarının Adli Sicil Belgeleri,
3. Tüzel Kişi olması durumunda, Tüzel Kişiliğin Ortakları, Üyeleri veya Kurucuları ile Tüzel Kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi ya da bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere bütün hususları gösteren belgeler ile Tüzel Kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

C) Ortak girişim Olması halinde

1. İş ortaklığı beyannamesi (noter tasdikli olacak)
2. Ortaklarca A veya B maddesinde belirtilen belgeleri ayrı ayrı ibraz edecektir.

D) Ortak Belgeler

1. Tebligat için adres beyannamesi (Telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi) ibraz edilecektir.
2. İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak edilmesi durumunda istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleriyle birlikte vekâlet edene ait aslı veya noter tasdikli imza beyannamesi ibraz edilecektir.
3. Geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu verilecektir.
4. Şartname alındı belgesi (makbuz)
5. Mersin Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından "borcu yok" yazısı alınacaktır.
6. Vekâlet durumunda; vekâlet eden ile edilene ait Adli Sicil Kaydı verilecektir.

E) Özel Belgeler

1. Şartnamenin 2. maddesinde belirtilen 58, 59, 60, 61, 62, 85 numaralı taşınmazların (niteliği "yazıhane" veya "yazıhane ve ofis" olarak geçen taşınmazlar) ihalesine katılacak istekli T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğünden (Kara Ulaştırma Genel Müdürlüğü) alınmış ve ihale tarihi itibarıyla belge geçerlilik süresi devam eden F1, F2, D1, B1 ve D4 yetki belgelerinden birini ihale tarihi itibarıyla belge geçerlilik süresi devam eden aslı veya noter onaylı suretini vermek zorundadır.

2. Bu şartnamenin 2. maddesinde belirtilen 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 46, 47, 48, 49, 53, 63 ve 64 numaralı taşınmazlar için teklif verecek istekliler, 5957 sayılı Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin 28.maddesi gereği, sebze veya meyve toptan ticareti ile iştigal etmesi gerektiğinden, isteklilerin üretici, üretici örgütü, komisyoncu veya tüccar olması gerekmektedir. Bu sebeple;

- a) Üretici ise; Tarım ve Orman Bakanlığı (Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı) bünyesinde tutulan sisteme kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı ve noter onaylı sureti
- b) Üretici örgütlü ise; Üretici örgütü belgesinin aslı veya noter onaylı sureti,
- c) Komisyoncu veya tüccar ise; İlgili meslek odasına kayıtlı olduğuna dair belgenin aslı veya noter onaylı sureti,
- d) Vergi levhası fotokopisi.

İhaleye katılacak olanlar; ihale listesinde bulunan hangi kiralama ihalesine katılacaklar ise o kiralanacak yerin ihale tarih ve saatinde İhale Komisyonuna başvurmaları gerekmektedir. Ancak; istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'nci madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

İhale dosyası alan istekliler, ihalesine katılacağı taşınmazın hali hazırda şekli ile kabul etmiş sayılır.

Bu ilanda hüküm bulunmayan hallerde İdari Tip Şartname, Teknik Şartname ve Kira Sözleşmesi maddeleri geçerli olacaktır.

İhale Komisyonu; 119 adet taşınmazın kiralama işinin tamamını ya da herhangi birini ihale yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR


Gürşin BİLİCİ
Emlak ve İstimlak
Dairesi Başkanı


Gökhan TÜRKMEN
Kira Şube Md. V.


Ükü ÇINAR
Harita Tekniker