



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar İlçesi, Çapar Mahallesi 501 ada 23 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	10/02/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	94	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. Maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi 10/02/2023 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Ünzile KURU Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 36 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.01.2023 tarih ve 16 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Toroslar İlçesi, Çapar Mahallesi 501 ada 23 parselin "Belediye Hizmet Alanı" olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, 24/01/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Toroslar İlçesi, Çapar Mahallesi 501 ada 23 parsel; Ayvagediği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Ağaçlandırılacak Alan" olarak planlıdır.

Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 24.11.2022 tarih ve 179850 sayılı yazısı ile mülkiyeti Hazineye ait olan 501 ada 23 parselde hizmet yerleşkesi yapılmak üzere tahsis işlemlerinin devam edebilmesi için söz konusu parselin Belediye Hizmet Alanı (MESKİ Teknik Hizmet Yerleşkesi) olarak işaretlenmesi talep edilmiş olup, talebe istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile Toroslar İlçesi Çapar Mahallesi 501 ada 23 parsel "Belediye Hizmet Alanı" olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile "Belediye Hizmet Alanı (MESKİ Teknik Hizmet Yerleşkesi)" olarak planlanmıştır.

Toroslar İlçesi Çapar Mahallesi 501 ada 23 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerinin; kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **İdareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Serhat Servet DÖVENCİ, Bedriye KUŞ, M. Muhammet GÜLTAK, Mehmet TOPKARA, Zafer Şahin ÖZTURAN, Erhan ÇONTAR, Nazım ÇABUK, Duran KARA'nın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **28** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ünzile KURU
Büyükşehir Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi