

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Toroslar İlçesi, Akbelen Bulvarı Batı Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Teklifi
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/05/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	416	

Büyükşehir Belediye Meclisi 16/05/2025 Cuma günü Meclis 1. Başkan Vekili Ali UYAN başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 54 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.202 tarihli ve 376 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan ve 07.04.2025 tarihli ve 223707 sayılı yazı ile İdaremize iletilen; "Toroslar İlçesi, Akbelen Bulvarı Batı Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu" ile ilgili, 14/05/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Toroslar İlçesi 'kent girişi' ile başlayıp Akbelen Bulvarı'nın batı cephesi boyunca devam eden yaklaşık 13 hektar alanı kapsayan "Akbelen Bulvarı Batı Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu" Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.11.2022 tarih ve 621 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süreçleri sonrasında 13.06.2023 tarihli ve 266 sayılı kararı ile kesinleşmiştir. Üst ölçek plan kararları doğrultusunda hazırlanan "Toroslar Kent Girişi-Akbelen Bulvarı Batısı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" Toroslar Belediye Meclisi'nin 08.09.2023 tarihli ve 74 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.10.2023 tarihli ve 484 sayılı kararı ile onaylanmış, itiraz süreçleri sonrası Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2024 tarihli ve 117 sayılı kararı ile kesinleşmiştir.

Toroslar Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan ve 07.04.2025 tarihli ve 223707 sayılı yazı ile İdaremize iletilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifinde; Karayolları kamulaştırma hattı, topoğrafik durum, meri imar planı kararları ve mevzuatta tariflenen Düzenleme Ortaklık Payı oranı da dikkate alınarak plan revizyonunun yapıldığı anlaşılmıştır.

"Toroslar İlçesi, Akbelen Bulvarı Batı Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu" teklifinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

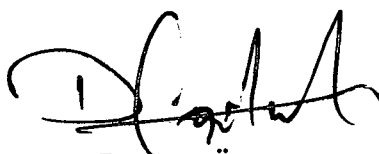
Meclis Üyelerinden Adnan SAZ, Ali Kubilay ERDAL, Hülya AYHAN KESKİN, Murat ÇETİNEL, Veyis AVCI'nın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **49** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

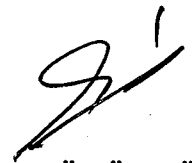
Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili



Deniz GÜROCAK
Meclis Yedek Katibi



Şerife YÖRÜKÇÜ
Meclis Yedek Katibi