

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Akdeniz İlçesi, Karacailyas Mahallesi, 5588 ada 9 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	14/07/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	561	

Büyükşehir Belediye Meclisi 14/07/2025 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 66 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2024 tarih ve 460 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Akdeniz İlçesi, Karacailyas Mahallesi, 5588 ada 9 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 09/07/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Karacailyas Mahallesi, 5588 ada 9 parsel; yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" olarak planlı alan içerisinde kalmaktadır. Yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında da Bakım ve Akaryakıt İstasyonu olarak planlı alan içerisinde kalmaktadır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan değişikliği raporunda "...söz konusu parselde 1 km. mesafe içerisinde akaryakıt ve servis istasyonu bulunduğu, plan değişikliğine konu edilen parselde Asgari Mesafe Şartı düzenlenemediği, ilçe belediyesince İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilemediği ve Akaryakıt ve Servis İstasyonunu faaliyete geçiremediği belirtilerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerekliliğinden bahsedilmektedir.

6212 m² yüzölçümüne sahip söz konusu parsel mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı iken 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile Depolama Alanı olarak planlanması teklif edilmektedir.

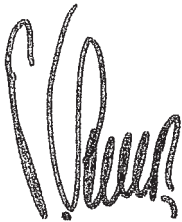
Akdeniz İlçesi, Karacailyas Mahallesi, 5588 ada 9 parselle ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin üst ölçekli plan kararları doğrultusunda hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

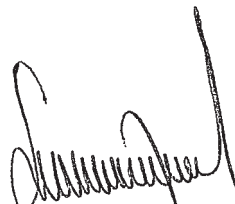
Meclis Üyelerinden Abdullah ÖZYİĞİT, İlhan ÇOKGÜN, Ali VAR, Hasan PEKMEZ Akın ÇELİK, Veyis AVCI, Tekin MUTLU, Murat ÇETİNEL, Fatih ÖNGE, Adnan SAZ, Emin Göktuğ AYDIN, Mustafa TURGUT, Emin Orkun YILIK'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 53 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi



Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi