



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	( 1 )	Konu: Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 Ada 32 Parsel Numaralı Taşınmazda "Mezarlık Alanı" Yapılmasına İlişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı
Oturum Sayısı :	( 1 )	
Karar Tarihi	10/02/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	86	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. Maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi 10/02/2023 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Ünzile KURU Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 36 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.01.2023 tarihi ve 04 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parsel numaralı taşınmazın "Mezarlık Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili, 11/01/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parsel numaralı taşınmaz Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.08.2017 tarih ve 825 sayılı kararı ile onaylanan Mersin 1/100000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında "Tarım Alanı" olarak işaretlenmiştir. Söz konusu taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamaktadır.

Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parsel numaralı taşınmazın Mezarlık Alanı yapılması amacıyla imar planlarına esas işlemlerin başlatılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda, parselle ilişkin imar planına esas ilgili kurum ve kuruluşlardan uygun görüşler alınmıştır. Söz konusu taşınmazda Mezarlık Alanı yapılması talebi ile ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 22.08.2022 tarih ve E.4383733 sayılı yazısında 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 14. Maddesi gereğince kamu yararı verilmesi 19.08.2022 tarihli Bakan Oluru ile uygun görülmüştür. Mersin Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 15.09.2022 tarih ve E.6988520 sayılı yazısı ile Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi 3,8241 hektar yüzölçümüne sahip 115 ada 32 numaralı parselin köy yerleşik alanı sınırları içinde kalan alan hariç tutularak alanın mezarlık alanı olarak planlanması talebinin uygun olduğu bildirilmiştir.

Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Mezarlık Alanı" olarak işaretlenmesinin ilgili kamu kurum ve kuruluş görüşlerine uygun olarak hazırlandığı ve kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **İdareden geldiği şekliyle kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.**" denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Serhat Servet DÖVENCİ, Bedriye KUŞ, M. Muhammet GÜLTAK, Mehmet TOPKARA, Zafer Şahin ÖZTURAN, Erhan ÇONTAR, Nazım ÇABUK'un Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 29 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun  **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince  **onaylanmasına**, mevcudun  **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ünzile KURU  
Büyükşehir Belediye Başkan V.  
Meclis Başkanı

Aysel MAYIYOĞLU ÖNER  
Meclis Kâtibi

Haruk MUTLUAY  
Meclis Kâtibi