

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
TOROSLAR İLÇESİ SOĞUCAK, KEPİRLİ, BEKİRALANI VE BELENOLUK
YERLEŞİM ALANLARI 1. ETAP (SOĞUCAK VE BEKİRALANI)
1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

- NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- JEOLOJİK FORMASYON SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

- KONUT ALANLARI
- MESKUN KONUT ALANLARI

- SEYREK YÜKÜNLÜK KONUT ALANI (50-150 kha)
- SEYREK YÜKÜNLÜK KONUT ALANI (50-150 kha)

GELİŞME KONUT ALANLARI

- SEYREK YÜKÜNLÜK KONUT ALANI (50-150 kha)
- SEYREK YÜKÜNLÜK KONUT ALANI (50-150 kha)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- KHA KAMU HİZMET ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI

- TİCARET+KONUT ALANI
- TİCARET ALANI

- TİCARET+TURİZM ALANI
- PAZAR ALANI

- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI

TURİZM ALANLARI

- TURİZM ALANI
- GÜNÜBÜRLÜK TESİS ALANI

KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

- SAĞLIK TESİS ALANI
- İBADET ALANI

SPOR ALANI

- SPOR ALANI
- SPOR ALANI

AKÇ VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALANI

- MEZARLIK ALANI
- MEZARLIK ALANI

KORUNACAK ALANLAR

- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- SU YÜZYEYİ
- BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

ORMAN ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

- BİRİNCİ DERECE YOL
- İKİNCİ DERECE YOL
- ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

- TEKNİK ALTYAPI ALANI
- ENERJİ NAKİL HATTI

JEOLOJİK YAPI

- ÖA-2.1 ÖNEMLİ ALAN-2.1 (ÖA-2.1)
- ÖA-2.3 ÖNEMLİ ALAN-2.3 (ÖA-2.3)

- ÖA-2.2 UYGUN OLMAYAN ALAN-2.2 (UOA-2.2)
- ÖA-2.2 UYGUN OLMAYAN ALAN-2.2 (UOA-2.2)

