

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 23.09.2016	KONU: Mersin 2. İdare mahkemesinin 29.06.2016 tarih ve 2015/1423 E., 2016/1077K. sayılı kararı gereği işlem tesis edilmesi
Ara Karar No : 888	
Toplantı Tarihi : 3.10/2016	
Toplantı Saati : 14:00	
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediyesi 1. Hukuk Müşavirliğinin 23.08.2016 tarih ve E.30971 sayılı yazısı ile Mersin İli, Mezitli İlçesi tapuda Mezitli Mahallesi 4427 numaralı parselin bulunduğu alana ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım , 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planının iptalinin talep ve dava edildiği davada, Mersin 2. İdare mahkemesinin 29.06.2016 tarih ve 2015/1423 E., 2016/1077K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilerek İYUK 28. Maddesi gereğince işlem tesis edilmesi ile ilgili teklif Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23.09.2016 tarih ve 888 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu mahkeme kararı incelendiğinde 4427 numaralı parselin bulunduğu alana ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım , 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planının iptalinin talep ve dava edildiği davada, dava konusu işlemlerde hukuka uyarlık bulunmadığı gerekçesi ile "Turizm Tesis Alanı" planlama kararını getiren dava konusu işlemlerin iptaline karar verilmiştir.

Komisyonlarımız tarafında dosya üzerinde yapılan incelemeler neticesinde; Mezitli İlçesi tapuda Mezitli Mahallesi 4427 numaralı parselin bulunduğu alana ilişkin "Turizm Tesis Alanı" planlama kararını getiren 1/25000 ölçekli Nazım , 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planının onayından sonra Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 01.02.2013 tarih ve 33 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ve 09.02.2015 tarih ve 148 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında parselin kara yönündeki ilk 100 m "Park Alanı" ve geriye kalan bölüm "Resmi Kurum Alanı" olarak planlandığı anlaşılmıştır. Dolayısıyla 4427 numaralı parselin bulunduğu alana ilişkin "Turizm Tesis Alanı" olarak karar getiren 1/25000 ölçekli Nazım , 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı iptal edildiğinden Mersin 2. İdare mahkemesinin 29.06.2016 tarih ve 2015/1423 E., 2016/1077K. sayılı kararı hükümsüz kalmaktadır.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE M. Yunus SEVEN	ÜYE Osman YASİN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin BERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	