

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 23.09.2016	KONU: Silifke Belediye Meclisi'nin 01.08.2016 tarih ve 92 Sayılı Kararı
Ara Karar No	: 890	
Toplantı Tarihi	: 30.9/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 44 Ada 31 parsel, 22 ada 72 parsel, 227 ada 65 parsel, 673 ada 4 parsel ve 245 ada 290 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.08.2016 tarih ve 92 sayılı kararı ile kabul edilen, Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 44 Ada 31 parsel, 22 ada 72 parsel, 227 ada 65 parsel, 673 ada 4 parsel ve 245 ada 290 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23.09.2016 tarih ve 890 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parseller yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında da Ayrık Nizam 5 ve 6 Kat (A-5 ve A-6) yapılaşma koşuluna sahip "Konut Alanı" olarak planlı olup, söz konusu parseller Ayrık Nizam yapı düzeniyle yapılaşmadığını belirtilerek Bitişik Nizam 5 ve 6 Kat (B-5 ve B-6) olarak teklif edilmektedir.

İlgili parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi Silifke Belediye Meclisi'nin 01.08.2016 tarih ve 92 sayılı kararı ile uygun görülerek kabul edildiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin ada bazında bütüncül olması gerektiği anlaşıldığından Silifke Belediye Meclisi'nin 01.08.2016 tarih ve 92 sayılı kararınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **idaresine iadesine** komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE M. Yunus SEVEN	ÜYE Osman YAŞIN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	