

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 22.07.2016	KONU: Anamur İlçesi, Nasraddin Mahallesi, 139 ada 3 nolu
Ara Karar No	: 750	parsele ilişkin 1/5000 ölçekli NİP teklifi
Toplantı Tarihi	: 23/8/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Anamur Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.05.2016 tarih ve 52393879-301.05.01-5268 sayılı yazıları ile Mersin İli, Anamur İlçesi, Nasraddin Mahallesi, 139 ada 3 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklif Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22.07.2016 tarih ve 750 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Konu ile ilgili, Ören-Yakamoz Villaları (Nasraddin Mah. 139/3) ile ilgili Mersin 1. İdare Mahallesi'nin 2011/280 Esas ve 2013/110 sayılı kararı ile ilgili meclis kararı (Ören- BM 10.02.2006-11), Nazım ve Uygulama İmar Planları incelenmiş; davaya konu olan ve planda getirilen 10 m'lik taşıt yolunun Nazım İmar Planında da bulunduğu, bir üst ölçekli planı olan nazım imar planında değişiklik yapılmaksızın uygulama imar planında değişiklik yapılamayacağı belirtilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; "Günübirlik Turizm Tesis Alanı"nda artış olmadığı, kaldırılan yol ve yeşil alanı kadar alanın plan değişikliği sonrasında da ayrıldığı anlaşıldığından Anamur İlçesi, Nasraddin Mahallesi 139 ada 3 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	KOMİSYON BŞK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL (Bulamadı) morareti	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	