

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 13.05.2016	KONU: Mersin İli, Erdemli İlçesi, Merkez Mahallesi, 809
Ara Karar No	: 493	ada, 3 ve 4 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar
Toplantı Tarihi	: 21.05.2016	planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Merkez Mahallesi, 809 ada, 3 ve 4 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2016 tarih ve 493 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine konu edilen alan mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlıdır. Söz konusu değişikliğin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 809 ada 4 numaralı parselin "Belediye Hizmet Alanı" olan kullanımının değiştirilmeden Gençlik Merkezi olarak detaylandırılması, alanın güneyinde yer alan 7 metrelik yolun 5 metre olarak yeniden düzenlenmesine yönelik olduğu anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinde, bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda Gençlik Merkezi yapımına uygun arsa üretilmesi ve kamusal fayda sağlanması amaçlandığı anlaşıldığından, Mersin İli, Erdemli İlçesi, Merkez Mahallesi, 809 ada, 3 ve 4 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin **idareden geldiği şekli ile kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	KOMİSYON BSK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YASAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BSK V. Mehmet ÖZGÜR SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	