

179 23

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU: Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 18L-I pafta, 11125 ada 83 numaralı parsel ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 192	
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Tapunun Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 18L-I pafta, 11125 ada 83 numaralı parsel ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 192 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parsel, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Sık Yoğunlukta Yerleşik Konut Alanı" ve "Yol Boyu Ticaret Bölgesi Olarak Teşekkül Etmiş Konut Alanı" olarak işaretlidir.

Plan değişikliği teklifi ile, söz konusu alanın "Ticaret Alanı (T1)" olarak işaretlenmesi öngörülmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu plan değişikliği teklifi ile önerilen ticaret alanına hizmet verecek otoparkın parsel veya bina bünyesinde çözülmesi ve alt ölçeklerde parselin doğusundaki yaya yolunun korunması şartı ile **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Serdar ARSLAN

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOÇ İŞİK

ÜYE
M. Yunus SEVEN

ÜYE
Osman YASIN

ÜYE
Haydar ARICAN

ÜYE
Yılmaz BEKLER

ÜYE
Hakan Yüksel GÜNÇÖR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL