



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

**Birleşim Sayısı : (2)**  
**Oturum Sayısı : (1)**  
**Dönem Sayısı : (3)**  
**Karar Tarihi : 13/05/2016**  
**Karar Sayısı : 459**

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/05/2016 Cuma günü Büyükşehir Belediye Meclis Başkanı Burhanettin KOCAMAZ başkanlığında, Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplandı.

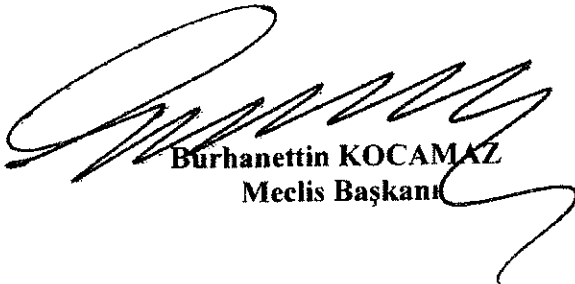
Gündem maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/03/2016 tarih ve 197 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Anamur Belediye Meclisi'nin 02.02.2016 tarih ve 18 sayılı kararı ile onaylanan, Anamur İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 286 ada, 58 No.lu parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, 12/05/2016 tarihli komisyon raporu katip üye tarafından okundu.

### **KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA**

Plan değişikliğine konu Anamur İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 286 ada, 58 No.lu parsel, yürürlükte bulunun 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Yüksek Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı", 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "E:1.60, Yençok: 18.50 metre" olarak planlı olup, parselin güney cephesindeki imar yolu, 5 metre taşıt izi, refüj ve tekrar 7 metre taşıt izi olmak üzere toplam 14 metre en kesitlidir.

Anamur Belediye Meclisi'nin 02.02.2016 tarih ve 18 sayılı kararında ve plan değişikliği açıklama raporunda; plan değişikliği teklifi ile, söz konusu parselin güneyinde yer alan 14 metre enkesitli imar yolunun mülkiyet dokusu dikkate alınarak 17 metreye çıkarılmasının ve E:1.60 sabit kalarak kat yüksekliğinin 18.50 m den Yençok:24.50 m ye çıkarılmasının öngörüldüğü belirtilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin, imar yolunun mülkiyet dokusuna uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlandığı ve önerilen kat yüksekliğinin çevre kat yüksekliğine uygun olduğu anlaşılmakta olup, Anamur Belediyesi Meclisi'nin 02.02.2016 tarih ve 18 sayılı kararının **ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun **kabulüne**, yapılan işari oylama neticesinde, mevcudun **oy birliği** ile karar verildi.

  
**Burhanettin KOCAMAZ**  
Meclis Başkanı

  
**Enver Fevzi KÖKSAL**  
Meclis Katibi

  
**Ergün ÖZDEMİR**  
Meclis Katibi