

405 5

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 18.03.2016	KONU: Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular Mahallesi, 187 ada 1 ve 5 nolu parseller ile 1 nolu parselin batısındaki alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 291	
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Sucular Mahallesi, 187 ada 1 ve 5 nolu parseller ile 1 nolu parselin batısındaki alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.03.2016 tarih ve 291 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Çevre ve Sağlık Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu alan yürürlükte bulunan nazım imar planında "Park Alanı"; kısmen de "130-270 kişi/ha yoğunlukta Gelişme Konut Alanı" olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifi ile söz konusu alanda nüfus yoğunluğu aynı kalmak üzere Park Alanı ve Konut Alanı yeniden düzenlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu teklifin yoğunluk artışına neden olmadığı anlaşıldığından 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Serdar ARSLAN

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOÇ IŞIK

ÜYE
M. Yunus SEVEN

ÜYE
Osman YASIN

ÜYE
Haydar ARICAN

ÜYE
Yılmaz BEKLER

ÜYE
Hakan Yücel GÜNGÖR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BSK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL