

-11-  
410

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 08.02.2016	KONU: Silifke Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarih ve 2016/02 Sayılı Kararı
Ara Karar No	: 117	Silifke İlçesi, Taşucu Mahallesi 7898 ve 7899 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Silifke Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarih ve 2016/02 sayılı kararı ile kabul edilen Silifke İlçesi, Taşucu Mahallesi 7898 ve 7899 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.02.2016 tarih ve 117 sayılı kararı ile İmar- ve Bayındırlık komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Uygulama İmar Planı değişikliğine konu edilen parsel yürürlükte bulunan Uygulama İmar Planlarında 25 metre yola bakan cephesi Ticaret Alanı kullanımlı Taks:0,30, Kaks:1,50 Hmax:17,50, geri kalan kısmı ise Turizm-Konut kullanımlı Taks:0,30, Kaks:0,60 yapılaşma şartı ile işaretli olup, yoğunluk kararlarında herhangi bir değişiklik yapılmadan 7899 nolu parselin kuzeydoğusundan 3 metre yaya yolu bırakılarak ilgili parsellerin bütüncül bir ada olması için plan değişikliği teklifi önerilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu teklifin Silifke Belediyesince 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının Konut Yerleşme Alanları başlıklı 5.2 maddesinin 5.2.2 bendinde belirtilen açıklama kapsamında değerlendirilmesi gerektiği anlaşıldığından, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince ~~İadesine~~ 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.

kararımız

**ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

Serdar ARSLAN

Haydar ARICAN

Osman YASIN

M. Yunus SEVEN

Ayla KOÇ IŞIK

Yılmaz BEKLER

Hakan Yüksel GÜNGÖR

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI  
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BSK V.  
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE  
Kerim TUFAN

ÜYE  
Serdar ARSLAN

ÜYE  
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE  
Ersin SERİN

ÜYE  
Esen Tuba TOL