

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**Ara Karar Tarihi : 08/02/2016****KONU: Devir, Tahsis ve Takas****Karar No : 132,****Toplantı Tarihi : 21./02/2016****Toplantı Saati : 13:00****Toplantı Yeri : Toplantı Salonu****RAPOR**


Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/02/2016 tarih ve 132 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen; Erdemli Belediye Meclisi'nin 08.01.2016 tarih ve 24 sayılı Kararı ile bahse konu 137 ada, 5 numaralı taşınmazla ilgili olarak Erdemli Belediyesi'ne ait bölgede yapacakları hizmetler için başkaca bir taşınmazlarının bulunmaması sebebiyle 137 ada, 5 parsel numaralı taşınmazın Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne takas yoluyla devri uygun görülmüştür. Bu doğrultuda yapılan incelemede Tömük Mahallesi'nde 15 ada, 72 parsel numaralı Erdemli Belediyesi ile hisseli bulunduğumuz taşınmaz ve Kargıpınarı Mahallesi, 285 ada, 1 parsel numaralı taşınmazımızın devir alınmak istenen taşınmazın bulunduğu bölgede olması sebebiyle takas niteliklerine uygun olması ve 2942 sayılı Kanun kapsamında takas işlemi yapılması ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

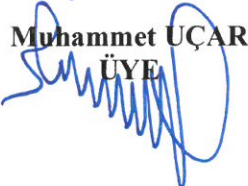
6360 sayılı Kanun ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmiş olan Erdemli İlçesi, Arpaçbahşiş Mahallesi, 137 ada, 6 parsel numaralı taşınmazın idaremizce Erdemli İlçesine verilecek hizmetler için Hizmet Binası olarak kullanılması planlanmaktadır.

Bu taşınmazın bitişiğinde bulunan ve geçmişte Tüzel Kişiliği 6360 sayılı Kanun ile kapatılmış Arpaçbahşiş Belediyesi tarafından makine ikmal ve park alanı olarak kullanılmış olan 137 ada, 5 parsel numaralı taşınmazın Erdemli Belediyesi'ne devredildiği görülmüştür. Her iki taşınmazın bir bütün olarak değerlendirilmesi kamu hizmetlerinin yürütülmesi açısından önemli olduğu bu sebeple 137 ada, 5 parsel numaralı 3.180,00 m² miktarlı arsa vasfındaki taşınmazın makine ikmal ve diğer hizmetlerin yerine getirilebilmesi için idaremiz adına devir, tahsis veya takas yoluyla devri Erdemli Belediyesi'nden talep edilmiştir.

Erdemli Belediye Meclisi'nin 08.01.2016 tarih ve 24 sayılı Kararı ile bahse konu 137 ada, 5 numaralı taşınmazla ilgili olarak Erdemli Belediyesi'ne ait bölgede yapacakları hizmetler için başkaca bir taşınmazlarının bulunmaması sebebiyle 137 ada, 5 parsel numaralı taşınmazın Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne takas yoluyla devri uygun görülmüştür.

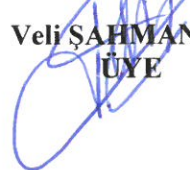
Bu doğrultuda yapılan incelemede Tömük Mahallesi'nde 15 ada, 72 parsel numaralı Erdemli Belediyesi ile hisseli bulunduğumuz taşınmaz takas niteliklerine uygun olduğundan; 2942 sayılı Kanun kapsamında takas işleminin 5393 sayılı Kanun'un 15. Maddesinin (h) bendi ile 18. Maddesinin (e) bendine istinaden **yapılmasına**, komisyonumuz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**A.Serkan TUNCER**
BŞK.



Muhammet UÇAR
ÜYE**Cengiz PINAR**
BŞK. V.



Mehmet TOPKARA
ÜYE**Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ**
ÜYE



Veli ŞAHMAN
ÜYE**Bayram GÖNENLER**
ÜYE