

-01-
19
276

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU: Mersin İli, Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi 134 numaralı parselde Heliport Alanı işaretlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve İlave 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 186	
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 134 numaralı parselde Heliport (Helikopter pisti, hangar, bakım, onarım ve idare binası) alanı işaretlenmesine ilişkin idaremizce hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Değişiklik teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 186 sayılı kararıyla İmar-Bayındırlık ve Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Plan teklifine konu edilen alan 1/5000 ölçekli Uygulama İmar Planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak işaretli olup parselin bulunduğu yere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır.

Söz konusu Heliport Alanının yapılacağı Çavuşlu Mahallesi 134 parselin 14.900m²'lik kısmı Toroslar Belediye Meclisi'nin 06.04.2015 tarih ve 54 sayılı kararı ile 15 yıl süre ile Mersin Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmiştir. Söz konusu alanda yapılacak olan mekânsal planlama çalışmalarına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların olumlu görüşleri dosyasında görülmüştür.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, arazide ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 2015-2019 Dönemi Mersin Büyükşehir Belediyesi Stratejik Planında yer alan Heliport Alanına ilişkin kamu kurum ve kuruluş görüşlerinin alındığı ve teklifin kamu yararı içerdiği anlaşıldığından 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **kabulüne** komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

aybirligi ile

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Serdar ARSLAN

KOMİSYON BŞK V.
Haydar ARICAN

ÜYE
Osman YASIN

ÜYE
M. Yunus SEVEN

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Yılmaz BEKLER

ÜYE
Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOÇ İŞİK

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Selami ARICI

ÜYE
Kerim KICIMAN