

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU- ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 15.12.2015	KONU: Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 103 ada 7 nolu
Ara Karar No	: 1186	parsele ve 308 ada 2 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000
Toplantı Tarihi	: 23/02/2016	ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 103 ada 7 nolu parsel ve 308 ada 2 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2015 tarih ve 1186 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 103 ada 7 nolu parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında, "Konut Alanı", 308 ada 2 parsel "Park Alanı" olarak planlanmış olup, plan değişikliği teklifi ile 107 ada 7 parselin kuzey kısmı "Park Alanı" olarak, 308 ada 2 parsel ve 103 ada 7 parselin güneyi TİCK(Ticaret + Konut Alanı) olarak planlanmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile düzenleme yapılan "Park Alanı" miktarında azalma olmadığı ve mülkiyeti maliye hazinesine ait 308 ada 2 parsel ile ilişkin Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün 09.02.2016 tarih ve 2366 sayılı yazısı ile uygun görüş verildiği anlaşıldığından 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Haydar ARICAN	ÜYE Osman YASİN	ÜYE M. Yunus SEVEN
ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	