

219

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU- ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 08.02.2016	KONU: Erdemli Belediye Meclisi'nin 08.01.2016 tarih ve 26 sayılı kararı
Ara Karar No	: 105	Erdemli İlçesi, muhtelif mahallelere trafo alanı işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi
Toplantı Tarihi	: 23/01/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Erdemli Belediye Meclisi'nin 08.01.2016 tarih ve 26 sayılı kararı kabul edilen, Erdemli İlçesi, muhtelif mahallelere trafo alanı işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.02.2016 tarih ve 105 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifleri incelendiğinde; yatay ve dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu gerekçesiyle elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak, zeminde ve planda yapılan incelemeler neticesinde tespit edilen ve teknik olarak trafo tesisine uygun alanların trafo yeri olarak planlara işlenmesine yönelik hazırlandığı anlaşılmaktadır.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/g maddesinde "*Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki mahalleleri ilçe merkezine bağlayan yollar, meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımı ile bu yolların temizliği ve karla mücadele çalışmalarını yürütmek; kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilân ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.*" denilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde park, yol, otopark vb. alanları yatırımcı kuruluş tarafından (Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.) kamulaştırma işlemi yapılmadan plana işaretlenen trafo alanları/binalarının dış cephelerinde görüntü kirliliğini önlemek amacıyla; dış cephelerini reklam, tanıtım vb. amaçlı Mersin Büyükşehir Belediyesi'nce kullanılması için Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne tahsis edilmesi şartıyla; Tömük Mahallesi'nde bulunan TR1 ve TR2 trafo alanlarının **ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına**, Ayaş Mahallesi'nde bulunan TR1, ve Tömük Mahallesi'nde bulunan TR3 numaralı trafo alanı tekliflerinin ise **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Haydar ARICAN	ÜYE Osman YASİN	ÜYE M. Yunus SEVEN
ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKANA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	