



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 3110 Sokak ile 31201 Sokak arasında kalan yola ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	18/09/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	705	

Büyükşehir Belediye Meclisi 18/09/2026 Cuma günü Meclis 1. Başkan Vekili Ali UYAN başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 42 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2026 tarihli ve 618 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, UKOME Genel Kurulu'nun 24.07.2026 tarihli ve 2026/464 sayılı kararı doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 3110 Sokak ile 31201 Sokak arasında kalan yola ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 17/09/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Bahse konu Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 3110 Sokak ile 31201 Sokak arasında kalan yol, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "10 metre en kesitli Taşıt Yolu" olarak planlıdır.

UKOME Genel Kurulu'nun 24.07.2026 tarihli ve 2026/464 sayılı kararında; "Mersin İli, Yenişehir İlçesi, 31201 sokağın 3110 sokağa bağlandığı kısmının düşey ve yatay kurpta kaldığı, çevresindeki mevcut yapıların herhangi bir giriş-çıkış erişimi problemi yaşamadığı gözlemlendiği, 3110 sokağın aktif ve fiziki durumunun trafik sirkülasyonunun çevresindeki sokaklara göre daha nitelikli olduğu, fiiliyatta henüz aktif olmayan ancak imar planında işli olan 31201 sokağın cephesindeki ve arka parsellere erişimin engellenmesi şartı ile sokağın kapatılması talep edilmektedir." belirtilmektedir.

UKOME Genel Kurulu'nun 24.07.2026 tarihli ve 2026/464 sayılı kararı doğrultusunda Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 3110 Sokak ile 31201 Sokak arasında kalan yola ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **İdareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden; Fevzi ERCİYES, Yusuf KAPLAN, Hıdır BERK, Ali İlhan AYHAN, Ali VAR'ın toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 37 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Orhun ÇAKIR
Meclis Katibi

Hülya GÜNEL
Meclis Yedek Katibi