

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ ŞİRKET HESAPLARINI İNCELEME KOMİSYONU İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

Ara Karar Tarihi : 11/01/2016
Karar No : 54
Toplantı Tarihi : 09.01.2016
Toplantı Saati : 13:00
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Denizkızı A.Ş.'ye devir

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11/01/2016 tarih ve 54 sayılı ara kararı ile Şirket Hesaplarını İnceleme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'na müştereken havale edilen; Mersin ili, Silifke İlçesi Atakent Mahallesi Susanoğlu ve Kapızlı Mevkiinde bulunan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki mülkiyeti hazineye ait Susanoğlu 448 ve Kapızlı 721 parsel numaralı toplam 164.500,00 m² yüzölçümlü taşınmazların işletme hakkının Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanunu'nun uygulanmasına dair yönetmelik ile 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak 08/01/2016 tarihli protokol ile Mersin ili Silifke İlçesi Atakent Mahallesi Susanoğlu ve Kapızlı Mevkiinde bulunan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki mülkiyeti hazineye ait Susanoğlu 448 ve Kapızlı 721 parsel numaralı toplam 164.500,00 m² yüzölçümlü taşınmazların işletilmesi hakkı Mersin Büyükşehir Belediyesi tasarrufuna geçmiştir.

Protokol ile tasarrufu Mersin Büyükşehir Belediyesine geçen alanların işletilmesi yönünde Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'nin idaremize müracaatı olmuştur. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. Maddesi "Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, kendine ait büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; yada bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir." hükmü yer almaktadır. ../..

ŞİRKET HESAPLARINI İNCELEME KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mehmet TOPKARA

BSK.

Akın GÜNEŞ

BSK V.

Muhammet UÇAR

ÜYE

Kerim TUFAN

ÜYE

Ömer KARADENİZ

ÜYE

Sedat YİĞİNER

ÜYE

Ali CAN

ÜYE

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

A.Serkan TUNCER

BSK.

Cengiz PINAR

BSK V.

Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ

ÜYE

Muhammet UÇAR

ÜYE

Mehmet TOPKARA

ÜYE

Veli SAHMAN

ÜYE

Bayram GÖNENLER

ÜYE

-10-

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ ŞİRKET HESAPLARINI İNCELEME
KOMİSYONU İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU**

Ara Karar Tarihi : 11/01/2016
Karar No : 54
Toplantı Tarihi : 09.01.2016
Toplantı Saati : 13:00
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Denizkızı A.Ş.'ye devir

RAPOR

(2)

Anılan yasa hükmü uyarınca; işletilme hakkı Mersin Büyükşehir Belediyesinde bulunan söz konusu taşınmazların protokol süresi olan 10 yıllık süre ile; söz konusu alan için hazırlanan proje kapsamındaki imalatların şirket tarafından yapımı, Mersin Büyükşehir Belediyesince Milli Emlak Müdürlüğüne yatırılacak cari yıl maktu kira bedeli, hasılatın cari yıl maktu kira bedelinin üstünde olması halinde hasılatın cari yıl maktu kira bedeli düşülerek bulunan farkın % 5 ilave bedel olarak ödenmesi, ayrıca 3. Şahıslara kiraya verilmesi halinde cari yıl maktu kira bedeline ilaveten kira bedelinin fazla olan kısmının % 35'i Mersin Büyükşehir Belediyesine ödenmek şartıyla Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'ye işletme hakkının devir edilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarda oylanması neticesinde;

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun MHP'li Üyelerinden Mehmet Topkara, Muhammet UÇAR, Veli ŞAHMAN, Şirket Hesaplarını İnceleme Komisyonu'nun MHP'li Üyelerinden Mehmet Topkara, Muhammet UÇAR Sedat YEĞİNER, Kerim TUFAN teklifin idaresinden geçtiği şekli ile kabulü yönünde,

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun CHP'li Üyelerinden Ahmet Serkan TUNCER, Bayram GÖNENLER, AKP'li Üyelerinden Cengiz PINAR, Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ ile Şirket Hesaplarını İnceleme Komisyonu'nun CHP'li Üyelerinden Akın GÜNEŞ, Ömer KARADENİZ, AKP'li Üyelerinden Ali CAN söz konusu işletmenin Denizkızı Turizm A.Ş. Tarafından 3. Şahıslara kiraya verilmemesi ya da 3. Şahıslara devredilmemesi **şartıyla** teklifin kabulü yönünde oy kullanmışlardır.

Oylarda eşitlik söz konusu olduğundan konunun Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından karara bağlanması uygun görülmüştür.

ŞİRKET HESAPLARINI İNCELEME KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mehmet TOPKARA BŞK. Akın GÜNEŞ BSK V. Muhammet UÇAR ÜYE Kerim TUFAN ÜYE
Ömer KARADENİZ ÜYE Sedat YEĞİNER ÜYE Ali CAN ÜYE

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

A.Serkan TUNCER BŞK. Cengiz PINAR BSK V. Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ ÜYE
Muhammet UÇAR ÜYE Mehmet TOPKARA ÜYE Veli ŞAHMAN ÜYE Bayram GÖNENLER ÜYE