

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Çavak Bölgesi Revizyonu
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	13/03/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	196	

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/03/2026 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 48 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 tarih ve 141 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Çavak Bölgesi Revizyonu ile ilgili, 12/03/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Çavak Mahallesi’ni de kapsayan alanda *"Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı"* Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2022 tarihli ve 525 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süreçleri sonrasında 10.04.2023'te kesinleşmiştir.

Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2026 tarih ve 198950 sayılı yazısı'nda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının başlatıldığı; ancak arazinin topoğrafik yapısı, bölgede planlanan yatırımlar irdelenerek nazım imar planında kullanım ve ulaşım kurgusunda düzenleme yapılması gerektiği; bu hali ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanmasının mümkün olmadığı belirtilmektedir.

Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2026 tarih ve 198950 sayılı yazısı ekinde sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı taslağı gözetilerek nazım imar planında kullanım kararları ve ulaşım kurgusu yönünden revizeler yapılmıştır.

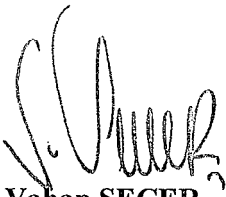
Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Çavak Bölgesi Revizyonu teklifinin **İdareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği ile** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

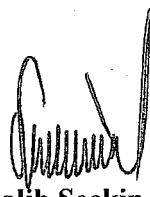
Meclis Üyelerinden İlhan ÇOKGÜN'ün toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 47 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği ile** karar verilmiştir.



Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi



Deniz GÜROCAK
Meclis Yedek Katibi