

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 12.12.2016	KONU: Silifke Belediye Meclisi'nin 05.08.2016 tarih ve 105 Sayılı Kararı
Ara Karar No	: 1151	Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 754 ada 1 ve 2 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi
Toplantı Tarihi	: 12.12.2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 05.08.2016 tarih ve 105 sayılı kararı ile red edilen Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 754 ada 1 ve 2 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2016 tarih ve 1151 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 754 ada 1 parsel Ayrık Nizam 4 katlı (A-4), 754 ada 2 parsel Ayrık Nizam 3 katlı (A-3) yapılaşma düzeni ile konut alanı olarak işaretlidir.

Silifke Belediye Meclisi'nin 06.06.2016 tarih ve 69 sayılı kararında; kullanım fonksiyonunda bir değişiklik yapılmadan söz konusu parseller E(Emsal):1,30, 4 katlı yapılaşma düzeni teklifinin yoğunluk artışı olduğunu belirterek red edildiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Silifke Belediye Meclisi'nin 06.06.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile **red edilen** Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 754 ada 1 ve 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **idaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir

TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Lokman EREN	KOMİSYON BŞK. V. Ömer ÖZCAN	ÜYE Mustafa ÇETİNKAYA	ÜYE Sedat YEĞİNER
ÜYE Ali İlhan AYHAN	ÜYE Bayram SAYDAM	ÜYE Münir İSLER	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK. V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	