



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Silifke İlçesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/02/2024	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	76	

Büyükşehir Belediye Meclisi 12/02/2024 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Özgür EMİRE Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 40 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2024 tarih ve 44 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Silifke İlçesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na ilişkin, Silifke Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarihli ve 2023/92 sayılı kararı ile ilgili, 22/01/2024 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Silifke Belediye Başkanlığı'nın 31.10.2023 tarih ve 55006 sayılı yazısı ile İdareye iletilen dosyada Silifke İlçesi, Atik, Pazarkaşı, Ulugöz, Tosmurlu ve Mukaddem Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yaklaşık 538 hektarlık alanı kapsadığı; ilgili mevzuat, şehircilik ilkeleri ve planlama esasları kapsamında yapıldığı belirtilmektedir.

Silifke Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarihli ve 2023/92 sayılı kararı kabul edilen plan, plan açıklama raporu ve plan hükümlerinden oluşan “Silifke İlçesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı” teklifinin üst ölçekli plan ana kararlarına uygun olarak hazırlandığı **anlaşıldığından İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne,**

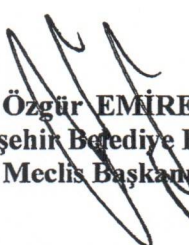
Bununla beraber Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.07.2023 tarih ve 2569 sayılı Kararı ile tescillenen 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı işlenmesi ile birlikte Küçük Sanayi Sitesi (KSA) bölgesi içerisindeki uygulama imar planında yapılan düzenlenmelerin şekilsel bütünlüğün sağlanması amacıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda da **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile düzenlenmesine,** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

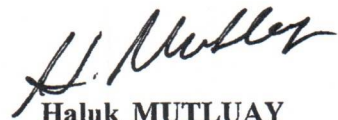
Meclis Üyelerinden İsmail TEPEBAĞLI, Osman YASİN, Osman ÇÖL, Ahmet YALÇIN, Ali YILMAZ, Mehmet Emin KURT, Bedriye KUŞ, Mehmet Sadık TÜRÜT, Hasan Özalp ÖNAL, Kerim ŞAHİN, Yüksel PATIR, Mehmet ÇELİK, Yaşar AÇIKBAŞ, Tuncay GÖKÇEL'in Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **26** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek,** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına,** mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.


Özgür EMİRE
Büyükşehir Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı


Ayşe MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi


Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi