

1188

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.11.2016	KONU: Mezitli Belediye Meclisi'nin 05.09.2016 tarih ve 133 sayılı Meclis Kararı
Ara Karar No	: 979	
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 1094 ada 4 ⁵ ve 5 ⁶ no.lu parsellere ilişkin teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mezitli Belediye Meclisi'nin 05.09.2016 tarih ve 133 sayılı Meclis Kararı ile reddedilen Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 1094 ada 4⁵ ve 5⁶ no.lu parsellere ilişkin teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2016 tarih ve 979 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifine konu edilen Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 1094 ada 4⁵ ve 5⁶ no.lu parseller yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E:1.50 Konut Alanı olarak işaretli olup plan değişikliği teklifi ile Konut Alanının batısında bulunan Park Alanı ile Konut Alanında yeniden düzenleme yapılması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mezitli Belediye Meclisince 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile önerilen yapı yoğunluğunun üst ölçekli plan kararlarına uymadığı gerekçesi ile reddedildiği tespit edilmiş olup anılan gerekçe doğrultusunda Mezitli Belediye Meclisi'nin 05.09.2016 tarih ve 133 sayılı **ret kararının kabulüne** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **reddine** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğinde komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Serdar ARSLAN

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOC İŞİK

ÜYE
M. Yunus SEVEN

ÜYE
Osman YASİN

ÜYE
Haydar ARICAN

ÜYE
Yılmaz BEKLER

ÜYE
Hakan Yüksel GÜNGÖR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL