

1186

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 14.11.2016	KONU: Anamur Belediye Meclisi'nin 01.06.2016 tarih ve 90 sayılı kararı
Ara Karar No : 1067	Anamur İlçesi, Maliye Hazinesine ait Yeşilyurt Mahallesi 510 ada 3 parsel ve Anamur Belediyesi'ne ait Göktaş Mahallesi 908 ada 56 parselin takasına yönelik Anamur Belediye Meclisi'nin 01.08.2013 tarih ve 172 sayılı kararının iptali ve planın eski haline dönülmesine yönelik teklif
Toplantı Tarihi : .../.../2016	
Toplantı Saati : 14:00	
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu	

RAPOR

Anamur Belediye Meclisi'nin 01.06.2016 tarih ve 90 sayılı kararı ile Mersin İli, Anamur İlçesi, Maliye Hazinesine ait Yeşilyurt Mahallesi 510 ada 3 parsel ve Anamur Belediyesi'ne ait Göktaş Mahallesi 908 ada 56 parselin takasına yönelik Anamur Belediye Meclisi'nin 01.08.2013 tarih ve 172 sayılı kararının iptali ve planın eski haline dönülmesine yönelik teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2016 tarih ve 1067 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Anamur Belediyesi'nin söz konusu kararında; "03.05.2016 tarih ve 83 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, Kaymakamlık Makamının 15.04.2016 tarih ve 484 sayılı yazılarına istinaden mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi 510 ada 3 parsel ve Anamur Belediyesi'ne ait Göktaş Mahallesi, 908 ada 56 parsellerin takasına yönelik Belediyemiz Meclisi'nin 01.08.2013 tarih ve 172 sayılı kararın iptali ve planın eski haline döndürülmesi konusu görüşülmüş; Kaymakamlık Makamına mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait 510 ada 3 nolu parselin spor tesisleri amaçlı kullanılmak üzere tahsisi ve kiralama amacıyla 31.03.2016 tarihli müracaatta bulunulduğu, yazıya Kaymakamlıktan gelen cevabı yazıda plan değişikliğinin iptal edilmesi gerektiği, iptal edilmemesi durumunda yargı yoluna gidileceği, iptal edilmesi durumunda kiralama talebinin değerlendirileceğinin bildirildiği anlaşılmıştır. Yapılan değerlendirmede Belediye Meclisince 06.05.2013 tarih ve 115 nol ile 510 ada 3 parsel ve 908 ada 56 parsellerde tadilat yapıldığı, 908 ada 56 parselin eğitim alanı 510 ada 3 parselin de park alanı ve spor tesisi olarak planlandığı anlaşılmıştır. Bu karara Millî Emlak Müdürlüğü 12.06.2013 tarih ve 5050 sayılı yazıları ile itiraz etmiş, bu itirazları ve talepleri doğrultusunda 01.08.2013 tarih ve 172 sayılı kararımız ile plan değişikliği kabul edildiği görülmüştür. Yapılan değerlendirmelerin sonucunda Anamur Kaymakamlığı Malmüdürlüğü'nün 15.04.2016 tarih ve 484 sayılı yazılarına istinaden Belediye Meclisi'nin 06.05.2013 tarih ve 115 ve 01.08.2013 tarih ve 172 sayılı kararlarının iptali ve iptal edilmesine yönelik plan tadilatı dosyasının nazım imar planları ilgilendirdiğinden görüşülmesi ve karar alınması üzere Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmesine karar verildiği" belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Anamur Belediye Meclisi'nin 01.06.2016 tarih ve 90 sayılı kararının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **idareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Serdar ARSLAN

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOÇ İŞİK

ÜYE
M. Yunus SEVEN

ÜYE
Osman YASİN

ÜYE
Haydar ARICAN

ÜYE
Yılmaz BEKLER

ÜYE
Hakan Yüksel GÜNGÖR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL