

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

|                  |                   |  |
|------------------|-------------------|--|
| Ara Karar Tarihi | : 21.11.2016      | KONU: Mersin İli, Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi, 718 |
| Ara Karar No     | : 1135            | ada 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı |
| Toplantı Tarihi  | : .../.../2016    | değişikliği teklifi                                      |
| Toplantı Saati   | : 14:00           |  |
| Toplantı Yeri    | : Toplantı Salonu |  |

**RAPOR**

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi, 718 ada 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.11.2016 tarih ve 1135 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelendiğinde, Mersin İli, Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi, 718 ada 1 parselin yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Tarımsal Sanayi Alanı" olarak planıldığı anılan değişiklik teklifi ile söz konusu parselin kısmen "Sanayi Alanı (Plastik Fabrikası)" olarak planlandığı anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin İli, Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi, 718 ada 1 parselin yakın çevresinde konut alanları yer aldığı, söz konusu alanda Sanayi Alanı olarak plan değişikliği yapılması durumunda şehircilik kriterleri açısından yakın çevre için sağlık ve güvenlik hususlarında tehlike arz edeceği anlaşıldığından; Mersin İli, Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi, 718 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **reddine** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** karar verilmiştir.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI  
Serdar ARSLAN

KOMİSYON BŞK V.  
Ayla KOÇ IŞIK

ÜYE  
M. Yunus SEVEN

ÜYE  
Osman YASİN

ÜYE  
Haydar ARICAN

ÜYE  
Yılmaz BEKLER

ÜYE  
Hakan Yüksel GÜNGÖR

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI  
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.  
Mehmet Özgür SANCAL

ÜYE  
Kerim TUFAN

ÜYE  
Serdar ARSLAN

ÜYE  
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE  
Ersin SERİN

ÜYE  
Esen Tuba TOL