

34
1160

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 09.11.2015	KONU:Tarsus Belediye, 05.11.2015 tarih ve 2015/10-1(109) sayılı kararı
Ara Karar No	: 1106	
Toplantı Tarihi	: 09/11/2015	
Toplantı Saati	: 14:00	Tarsus İlçesi, Yalamık Mahallesi 103 ada 6-83 ve 268 parsel ile Beylice Mahallesi, 2153 parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Tarsus Belediye^{si} 05.11.2015 tarih ve 2015/10-1(109) sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yalamık Mahallesi 103 ada 6-83 ve 268 parsel ile Beylice Mahallesi, 2153 parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.11.2015 tarih ve 1106 sayılı kararı ile İmar-Bayındırlık Komisyonu ve Çevre-Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Uygulama imar planı değişikliği teklifine konu alan Tarsus İlçesi, Yalamık Mahallesi 103 ada 6-83 ve 268 parseller ile Beylice Mahallesi, 2153 nolu parseli kapsamaktadır. Söz konusu parseller Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2015 tarih ve 884 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile Güneş Enerji Santrali yapılmak üzere "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Tarsus Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında özetle yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlandığı belirtilmektedir. Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelendiğinde; söz konusu parsellerin kısmen "E=0,10, Yençok=Serbest, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı", kısmen de "10 m. Enkesitli İmar Yolu" olarak belirlendiği anlaşılmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat ve üst ölçekli nazım imar planı kararları çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Tarsus Belediye^{si} 05.11.2015 tarih ve 2015/10-1(109) sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olduğu anlaşıldığından 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Haydar ARICAN	ÜYE Osman YASİN	ÜYE M. Yunus SEVEN
ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	