

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 14.11.2016  
Ara Karar No : 1039  
Toplantı Tarihi : .../.../2016  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'sinin  
13.05.2016 tarih ve 483 sayılı Kararı

Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun  
22.09.2016 tarih ve 6859 sayılı Kararı

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, 19 ada, 2  
no.lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı  
değişikliği teklifi

**RAPOR**

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, 19 ada, 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2016 tarih ve 1039 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliği teklifine konu edilen parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, "Merkezi İş Alanı" olarak, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ise "BHA Bodrum Otopark h:18.00 m. Belediye Hizmet Binası Zemin Ticaret" olarak planlanmıştır.

Söz konusu alanın taşıt trafiğine kapanacak olması ve yakın çevresinde katlı otopark projelerinin bulunması göz önünde bulundurularak; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile parsel üzerinde bulunan "Bodrum Otopark ve Belediye Hizmet Binası" ibaresinin kaldırılıp "BHA (MBB Gençlik Merkezi) Yençok:18.00 m. Zemin Ticaret" olarak planlanmış olup Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2016 tarih ve 483 sayılı Kararı ile söz konusu plan değişikliğinin Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nca uygun bulunması adına karar alınmıştır.

Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.09.2016 tarih ve 6859 sayılı Kararı ile Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, 19 ada, 2 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun görülmüştür.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nca uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

**EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI  
Ali Rıza KİBRİT

KOMİSYON BSK V.  
Mehmet YABALAK

ÜYE  
Arif ÇİNKO

ÜYE  
Hikmet KOÇ

ÜYE  
Derya ÖZİNÇ

ÜYE  
Mehmet GÜNEY

ÜYE  
Kerim KICIMAN

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI  
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BSK V.  
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE  
Kerim TUFAN

ÜYE  
Serdar ARSLAN

ÜYE  
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE  
Ersin SERİN

ÜYE  
Esen Tuba TOL