

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 10 NİSAN 2023 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT
14:00'TE YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK
BİRİMLERDEN GELEN KONULAR**

- 01-** Mersin Büyükşehir Belediyesi **2022 Yılı Faaliyet Raporu'nun** görüşülmesi,
- 02-** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 16. Maddesi doğrultusunda; 1 yıl süre ile görev yapmak üzere gizli oy ile **Büyükşehir Belediye Encümeni'ne** 5 üye seçilmesi,
- 03-** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesi doğrultusunda; işari oylama ile **İhtisas Komisyonları** seçiminin yapılması,
- 04-** MBB Kariyer Merkezi Müdürlüğü'nün hizmetlerini geliştirmek, üniversite sanayi kent işbirliğine katkı sunmak ve kurumlar arası işbirliğine dayalı projeleri hayata geçirmek amacıyla kurum ve kuruluşlarla ön görüşmeler yapılmakta olup; gerçekleştirilecek olan çalışmaların daha kaliteli, verimli, yasal hükümlere uygun ve kurumlar arası işbirliğine dayalı bir şekilde yürütülmesi amacıyla "kamu kurumları, üniversiteler, odalar, sivil toplum kuruluşları ve diğer kuruluşlarla" protokol imzalanması amacıyla Mersin Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Vahap SEÇER'e yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 05-** Adıyaman Belediyesi ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin kardeş şehir olması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 06-** Çamlıyayla İlçesi, Sebil Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 184 ada 30 parsel (eski 347) numaralı 5.162,54 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.342,00 m²'lik kısmı üzerinde bulunan su deposu, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2018 tarihli 43 sayılı kararı doğrultusunda 5 yıl süre ile MESKİ Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmiş olup; tahsis süresi dolduğundan söz konusu alanın MESKİ Genel Müdürlüğü'ne 10 (on) yıllığına tahsis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 07-** Bozyazı İlçesi, Merkez Mahallesi, 648 ada, 1 parsel numaralı 2.125,16 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yer alan su kuyusunun bulunduğu (terfi merkezi) 800,00 m²'lik kısım, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.03.2018 tarihli ve 227 sayılı kararı doğrultusunda 5 yıl süre ile MESKİ Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmiş olup; tahsis süresi dolduğundan söz konusu alanın MESKİ Genel Müdürlüğü'ne 10 (on) yıllığına tahsis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 08-** Büyükşehir Belediyemiz adına kayıtlı ve kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan 2 adet otobüsün Mezitli ve Aydıncık Belediyelerine bedelsiz devirlerinin yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 09-** Mersin 2. İdare Mahkemesinin 26/10/2022 tarihli ve 2021/1399E. 2022/1287K. sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na, Gazi Mahallesi, 20 Ada, 243, 244 parsel numaralı taşınmazlar yönünden açılan davada, söz konusu İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı plan hükümlerinin A.6.5 maddesinin iptali ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 10-** Mersin 2. İdare Mahkemesinin 26/10/2022 tarihli ve 2021/1398 E. 2022/1286 K. sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na, Gazi Mahallesi 33 ada 1, 4, 5, 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazlar yönünden açılan davada, söz konusu İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı plan hükümlerinin A.6.5 maddesinin iptali ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 11-** Mersin 2. İdare Mahkemesinin 25/11/2022 tarihli 2021/1161E. ve 2022/1494K. sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın, Tosmurlu Mahallesi 728 parsel numaralı taşınmazla ilişkin kısmının iptali ile ilgili konunun görüşülmesi,

12- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 23.02.2023 tarihli ve 5814279 sayılı yazısı ile Mersin-Adana Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Revizyon ÇDP Değişikliğinin (Eko Turizm Alanları) 19.12.2022 tarihinde onaylandığı ve askı ilan süresi içerisinde itiraz olmaması nedeniyle kesinleştiği bildirilmiş olup; Bakanlık Makamınca onaylanan ve kesinleşen plan hükümleri doğrultusunda, Mersin İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı plan hükümlerinin ilgili maddelerinin revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

13- Mersin 2.İdare Mahkemesi'nin 27/09/2022 tarihli ve 2021/1400E. 2022/1089K. sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na, Gazi Mahallesi 33 ada 11 parsel numaralı taşınmaz yönünden açılan davada, le söz konusu İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı plan hükümlerinin A.6.5 maddesinin iptali ile ilgili konunun görüşülmesi,

14- Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli ve 38 sayılı kararı doğrultusunda; Mezitli İlçesi Atatürk Mahallesi (tapuda Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi) 260 ada 17 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

15- Mersin 2. İdare Mahkemesinin 26/10/2022 tarihli ve 2021/1215 E. 2022/1285 K. sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın, Taşucu Mahallesi 6825 parsel numaralı taşınmaza ilişkin kısmının iptali ile ilgili konunun görüşülmesi,

16- Mersin 1. İdare Mahkemesinin 16/02/2023 tarihli ve 2021/1329E. 2023/198K. sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın, Taşucu Mahallesi 8598 parsel numaralı taşınmaza ilişkin kısmının iptali ile ilgili konunun görüşülmesi,

17- Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 2021/426E ve 2022/114K sayılı kararı doğrultusunda; Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyonu'nun, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 294 ada 4 parsel numaralı taşınmaza ilişkin kısmının iptali ile ilgili konunun görüşülmesi,

18- Mezitli Belediye Meclisi'nin 02.01.2023 tarihli ve 13 sayılı kararı doğrultusunda; Mezitli İlçesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

19- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2023 tarihli ve 92 sayılı kararı ile onaylanan Toroslar İlçesi, Osmaniye Mahallesi 418 ada 124 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı ilan süresi içinde gelen 1 (bir) adet itiraz ile ilgili konunun görüşülmesi,

20- Mezitli Belediye Meclisi'nin 02.01.2023 tarihli ve 15 sayılı kararı ile doğrultusunda; "Mezitli 5. Etap (Bozön Planlama Bölgesi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,

21- Askı ilan süresi içerisinde "Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Tece Bölgesi GMK Kuzeyi Revizyonu"na gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,

22- Yenişehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2023 tarihli ve 61 sayılı kararı doğrultusunda; askı ilan süresi içerisinde "Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı"na gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,

23- Kuzeyde Soda Bekirde Caddesi, güneyde Akdeniz Sebze ve Meyve Ürünleri Değerlendirme ve Pazarlama Tesisleri ve çevresi, doğuda Serbest Bölge Otoban Bağlantı Yolu (151. Cadde), batıda Turgut Özal Bulvarı arasında kalan yaklaşık 57 hektar alanda İdaremizce hazırlanan "Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Hal Kavşağı Kuzeyi Revizyonu" ile ilgili konunun görüşülmesi,

24- Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.03.2023 tarihli ve 20 sayılı kararı doğrultusunda; askı ilan süresi içerisinde Toroslar 9. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,

25- Efrenk (Müftü) Vadisi'nin batısında yer alan "Efrenk (Müftü) Vadisi Planlama Alanı II. Etap Yenişehir Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,

26- Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.02.2023 tarihli ve 14 sayılı kararı doğrultusunda; askı ilan süresi içerisinde Toroslar 5. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,

27- Yenişehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2023 tarihli ve 60 sayılı kararı doğrultusunda; askı ilan süresi içerisinde Yenişehir III. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,

28- Gülnar İlçesi, Şeyhomer Mahallesi, 117 ada 18 parselde Güneş Enerji Santrali yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili konunun görüşülmesi,

29- Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 4723 parsel numaralı taşınmazın "Özel Sağlık Tesis Alanı" olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

KOMİSYONLARA HAVALLE EDİLEN KONULAR

01- Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Toroslar 3. Etap Revizyonu'na gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

02- Toroslar İlçesi Kuzey Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

03- Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

04- Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Plan Hükümleri Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

05- Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.02.2023 tarihli ve 41 sayılı kararı doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 6445 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

06- Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.02.2023 tarihli ve 40 sayılı kararı doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 1840 ada, 10 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama

imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

07- MESKİ Genel Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda; Silifke İlçesi, Mukaddem Mahallesi, 213 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına "Belediye Hizmet Alanı-MESKİ Teknik Hizmet Yerleşkesi" olarak işaretlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

08- Akbelen Bulvarı Batı Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

09- Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 15/09/2022 tarihli ve 2021/1447 ve 2022/868 sayılı kararı doğrultusunda alınan Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.01.2023 tarihli ve 41 sayılı kararına askı ilan süresi içinde gelen 2 adet itiraz ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

10- Mezitli Belediye Meclisi'nin 02.01.2023 tarihli ve 12 sayılı kararı doğrultusunda; Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi, 456 ada ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

11- Silifke Belediye Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli ve 2023/13 sayılı kararı doğrultusunda; Silifke İlçesi, Hacışhaklı Mahallesi sınırları içerisinde 2 adet trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

12- Mülkiyeti Çamlıyayla Belediyesine ait olup, Belediyemize tahsis edilen ve Belediyemizce yapımı tamamlanan; Çamlıyayla İlçesi, Namrun Mahallesi, 423 ada, 3 parsel içerisinde bulunan katlı otoparkın ilk yıl kira bedelinin 15.000-TL+KDV olarak ve müteakip yıllar için de TÜİK tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksindeki (TÜFE), 12 aylık ortalamalara göre hesaplanan değer üzerinden arttırılarak hesaplanacak bedel üzerinden olmak üzere, 5 (beş) yıl süre ile Mersin Büyükşehir Belediyesi İmar A.ř. 'ye işletme hakkının verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin Ortak Olduğu şirketlerin Hesaplarını İnceleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

13- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 30.09.2019 tarihli ve 477 sayılı kararı ile kabul edilen Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin "İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı" bölümünde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

14- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince, II sayılı boş kadro değişikliği cetveli, III sayılı dolu kadro değişikliği cetveli, teşkilat şeması, Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki ve Sorumluluklar ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılması ve birimler arası ödenek aktarımı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

15- Ticari Taksi Yönetmeliğinin revize edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

16- Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerini içeren Denetim Komisyonu raporunun Meclis'in bilgisine sunulması.