

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 11.04.2016	KONU: Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Yaka Mahallesi, 121 ada
Ara Karar No	: 317	5-6-7-8-9-10-20-21-22 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli
Toplantı Tarihi	: 21/10/2016	Nazım İmar Planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Yaka Mahallesi, Çomak mevkii, 121 ada 5-6-7-8-9-10-20-21-22 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.04.2016 tarih ve 317 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Akdeniz İlçesi, Yaka Mahallesi 121 ada 5-6-7-8-9-10-20-21-22 nolu parseller 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak planlanmıştır.

1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği plan açıklama raporunda Mersin-Adana Karayoluna cepheli Belediye Hizmet Alanı ile söz konusu parselleri kapsayan ada içerisinde bulunan park alanlarının parsellerin güney kısmında yeniden düzenlenip yeni yol bağlantıları ile bütünlüklü bir ada elde edilmesi amaçlandığı belirtilmiş olup söz konusu parseller plan değişikliği ile "Sanayi Tesis Alanı" olarak planlanmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Akdeniz İlçesi, Yaka Mahallesi 121 ada 5-6-7-8-9-10-20-21-22 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan değişikliği teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı ve Otopark Alanı" olarak düzenlenerek **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI

Abdurrahman
ÇOKGÜNLÜ

KOMİSYON BŞK V.

Abdullah YILMAZ

ÜYE

Yahya YILMAZ

ÜYE

Volkan ŞEKER

ÜYE

Hasan ERDEN

ÜYE

Raci AYDIN

ÜYE

Abdullah YAŞAR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI

İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.

Mehmet Özgür SANAL

ÜYE

Kerim TUFAN

ÜYE

Serdar ARSLAN

ÜYE

Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE

Ersin SERİN

ÜYE

Esen Tuba TOL