



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 25 metre enkesitli Taşıt Yolunun güzergahının değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	10/11/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	829	

Büyükşehir Belediye Meclisi 10/11/2025 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 63 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2025 tarih ve 700 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 25 metre enkesitli Taşıt Yolunun güzergahının değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 06/11/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Söz konusu bölge; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nda "25 metre enkesitli Taşıt Yolu" olarak işaretlenmiştir.

Yenişehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan ve 03.10.2024 tarihli ve 136356 sayılı yazı ile Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2024 tarih ve 635 sayılı kararı ile onaylanmış olup bahse konu taşıt yolunun derecesi ve en kesiti değiştirilmeden topografyaya uyumlu olması amacıyla değiştirilmiştir.

Ancak, yapılan bu değişiklikle birlikte mülkiyet sınırlarına ilişkin problemler olduğundan parsel malikleri tarafından yol güzergahının değiştirilmesi veya taşıt yolunun kaldırılması talep edilmektedir.

Gelen talepler doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 25 metre enkesitli Taşıt Yolunun kaldırılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklif dosyası hazırlanmıştır.

Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 25 metre enkesitli Taşıt Yoluna ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir. " denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Sibel TAMAC, Abdullah ÖZYİĞİT, Mehmet Murat ŞİHANLIOĞLU, Soner SOLAK, Fevzi ERCİYES, Hıdır BERK, Emin Orkun YILIK, Muharrem ŞİMŞEK, Murat ORHAN'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 54 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Deniz GÜROCAK
Meclis Yedek Katibi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi