



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

<b>Birleşim Sayısı :</b>	<b>( 1 )</b>	<b>Konu:</b> Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 213 ada 2 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına "Belediye Hizmet Alanı- MESKİ Teknik Hizmet Yerleşkesi" olarak işaretlenmesi
<b>Oturum Sayısı :</b>	<b>( 1 )</b>	
<b>Karar Tarihi</b>	<b>10/04/2023</b>	<b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü
<b>Karar Sayısı</b>	<b>189</b>	

Büyükşehir Belediye Meclisi 10/04/2023 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 69 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2023 tarih ve 115 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, MESKİ Genel Müdürlüğü'nün 04.02.2022 tarih ve 121582 sayılı yazısı ile Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 213 ada 2 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına "Belediye Hizmet Alanı- MESKİ Teknik Hizmet Yerleşkesi" olarak işaretlenmesi ile ilgili, 22/03/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2021 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan Silifke İlçesi 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nda kısmen "Belediye Hizmet Alanı, 30 ve 25 metre en kesitli Taşıt Yolu, 270 ve 135 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak işaretlenmiştir.

MESKİ Genel Müdürlüğü'nün 04.02.2022 tarih ve 121582 sayılı yazısı ile Mersin İli Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 213 ada 2 no.lu parselin, Belediye Hizmet Alanı (MESKİ Teknik Hizmetler Yerleşkesi) olarak işaretlenmesi talep edilmiştir. Bu doğrultuda, Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 213 ada 2 parsel numaralı taşınmazın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak işaretli kısmına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmıştır.

Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 213 ada 2 parsel numaralı taşınmazın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak işaretli kısmının, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "E: 0.90 TAKS:0.50 Yençok: 5 Kat (20.50 m) Belediye Hizmet Alanı (MESKİ Teknik Hizmetler Yerleşkesi)" olarak planlanmasına ilişkin değişiklik teklifinin, kamu yararı içerdiği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy **birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Mustafa Umut YILMAZ, Ali DİNSEVER, Yüksel PATIR, Kerim ŞAHİN, Ahu KOŞAR, Bedriye KUŞ, Serhat Servet DÖVENCİ, Atsız Afşın YILMAZ, Hidayet KILINÇ, Ferat AKTAN, Hayrettin ORĞUN, Mustafa ÇETİNKAYA, Hasan TÜZÜN, Mehmet Emin KURT, Alpaslan ÜNÜVAR, İsmail TEPEBAĞLI, Sadık ALTUNOK, Volkan ŞEKER, Ahmet ÇETİN, Ahmet DURAK, Ahmet YALÇIN, Bünyamin ÖNEL, Ali YILMAZ, Duran KARA, Hümmet BÜYÜK, Hüseyin YEŞİL, İbrahim TEPE, Kazım KILINÇ, Mehmet ÇELİK, Mevlüt OK, Nazım ÇABUK, Osman ÇÖL, Turhan TUNA, Yusuf Maksudi DUMAN, Zafer Şahin ÖZTURAN'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 34 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun  **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince  **onaylanmasına**, mevcudun  **oy birliği** ile karar verilmiştir.

**Vahap SEÇER**  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

**Aysel MAVİOĞLU ÖNER**  
Meclis Kâtibi

**Haluk MUTLUAY**  
Meclis Kâtibi